Débitos / Consultar Débitos

informações.
Acionando a 1ª coluna serão demonstradas as parcelas que constam em débito para o tributo.
Os débitos selecionados serão Somados na emissão da guia, caso não queira pagar algum, retire da seleção.

03.088.005
HORACIO PEDRO PERALTA
AL. MONTE CARMELO, 0 CEP: 12477-514

		Inscrição Cadastral	Composição da Receita	Exercício	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Total	
	☐	00000000000003088005	IPTU	2019	2.671,31	375,49	3.094,66	1.083,64	7.225,10	☐
	☐	00000000000003088005	IPTU	2022	3.023,81	369,27	1.695,42	669,14	5.757,64	☐
	☐	00000000000003088005	IPTU	2021	2.879,50	388,08	2.229,55	1.001,01	6.498,14	☐
	☐	00000000000003088005	IPTU	2023	3.271,66	369,39	1.256,04	422,52	5.319,61	☐
	☐	00000000000003088005	IPTU	2018	2.582,73	375,50	3.545,82	1.172,80	7.676,85	☐
	☐	00000000000003088005	IPTU	2020	2.759,43	388,20	2.664,68	1.122,91	6.935,22	☐
	☐	00000000000003088005	IPTU	2017	2.525,90	375,60	3.996,49	1.229,65	8.127,64	☐
	☐	00000000000003088005	IPTU	2024	3.386,23	369,28	812,50	306,91	4.874,92	☐
	☐	00000000000003088005	IPTU	2025	3.502,99	369,27	369,24	189,53	4.431,03	☐
	☐	00000000000003088005	IPTU	2016	1.747,71	281,34	3.291,36	1.065,42	6.385,83	☐
	☐	00000000000003088005	IPTU	2026	3.692,46	100,72	20,14	0,00	3.813,32	☐
		Total:			**13853.34**	**1208.66**	**2457.92**	**918.96**	**18438.88**	

Documento assinado eletronicamente por EDMAR ABRAAO DE SOUZA, em 17/04/2026, às 11:05:04 - f331e7f
https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26041711042301700000290476445?instancia=1
Número do processo: 0010461-98.2026.5.15.0059
Número do documento: 26041711042301700000290476445

Documento assinado eletronicamente por ELIANE MABEL DAMIAN COLMAN, em 23/04/2026, às 12:48:44 - 32035a0

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DO JORDÃO

CERTIDÃO DE DADOS CADASTRAIS E VALOR VENAL DO IMÓVEL

Nº: 102055/2026

SITUAÇÃO CADASTRAL

Inscrição: 03.088.005
Proprietário: HORACIO PEDRO PERALTA
Promissário:
Endereço: AL. MONTE CARMELO, 0
Complemento:
Lote: 39 **Quadra:** E
Bairro: PARQUE MORRO PEDRA DO FOGO **Cidade:** CAMPOS DO JORDAO
Loteamento: PARQUE MORRO PEDRA DO FOGO **CEP:** 12477-514 **UF:**

VALORES VENAIS / ÁREAS - Exercício: 2026

Terreno:	R$ 123.082,09	**Área do Terreno:**	5.030,00
Construção:	R$ 0,00	**Área Construída:**	0,00
Valor Venal Excedente:	R$ 0,00	**Testada Principal:**	88,50
Valor Venal Total:	R$ 123.082,09	**Área Global:**	0,00

A Prefeitura Municipal de Campos do Jordão, CERTIFICA que o(s) valor(es) venal(is) acima, foi(ram) atribuido(s) no presente exercício para o imóvel em questão, ressalvando o direito de a Fazenda Municipal atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

Bruno Jose Pinto dos Santos

Secretário de Finanças

CRC-SP 294349/O-8

Certidão emitida às 10:41:58 horas do dia 17/04/2026 (hora e data de Brasília).

Código de controle da certidão: 6D28.AC7F.B4BF.7A69

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na opção Valor Venal \ Confirmação de Autenticidade

Certidão Emitida Gratuitamente

Documento assinado eletronicamente por EDMAR ABRAAO DE SOUZA, em 17/04/2026, às 11:05:04 - fd3718f
https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26041711044735900000290476551?instancia=1
Número do processo: 0010461-98.2026.5.15.0059
Número do documento: 26041711044735900000290476551

Documento assinado eletronicamente por ELIANE MABEL DAMIAN COLMAN, em 23/04/2026, às 12:48:44 - 32035a0

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
EXE1 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
CartPrecCiv 0010461-98.2026.5.15.0059
AUTOR: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RÉU: HORACIO PEDRO PERALTA

Órgão Julgador de Origem: VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA

DESPACHO

A penhora se encontra perfeita e acabada, sendo que, com a alienação eletrônica, tornou-se desnecessário que os atos expropriatórios de alienação judicial sejam praticados no juízo deprecado.

No mesmo sentido é o entendimento da Primeira Seção do Superior Tribunal de Justiça (STJ) ao julgar conflito de competência entre a Vara Única de São Carlos (SP) e a 4ª Vara de Feitos Tributários de Belo Horizonte, conforme segue abaixo:

> "*TRIBUTÁRIO. CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. EXECUÇÃO FISCAL. ALIENAÇÃO JUDICIAL ELETRÔNICA. DESNECESSIDADE DE QUE A REALIZAÇÃO DOS ATOS SEJA PRATICADA NO FORO EM QUE SITUADO O BEM. RECUSA JUSTIFICADA DO CUMPRIMENTO DA CARTA PRECATÓRIA. CONFLITO CONHECIDO PARA DECLARAR COMPETENTE O JUÍZO DE DIREITO DA 4a. VARA DE FEITOS TRIBUTÁRIOS DE BELO HORIZONTE/MG, ORA SUSCITADO.*
> *1. Trata-se de Conflito Negativo de Competência suscitado nos autos da Carta Precatória expedida com a finalidade de que os atos processuais relacionados à alienação judicial eletrônica fossem realizados na Comarca em que se situa o imóvel penhorado.*
> *2. Os procedimentos relativos à alienação judicial por meio eletrônico, na forma preconizada pelo art. 882, § 1o. do Código Fux (CPC/2015), têm por finalidade facilitar a participação dos licitantes, reduzir custos e agilizar processos de execução, primando pelo atendimento dos princípios da publicidade, da celeridade e da segurança.*
> *3. Tal modelo de leilão revela maior eficácia diante da inexistência de fronteiras no ambiente virtual, permitindo que o leilão judicial alcance um número incontável de participantes em qualquer lugar do País, além de propiciar maior divulgação, baratear o processo licitatório e ser infinitamente mais célere em relação ao leilão presencial, rompendo trâmites burocráticos e agilizando o processo de venda do bem objeto de execução.*
> *4. Logo, cabe ao Magistrado atentar para essa relevante alteração trazida pelo Novel Estatuto Processual, utilizando-se desse poderoso instrumento de alienação judicial do bem penhorado em processo executivo, que tornou inútil e obsoleto deprecar os atos de alienação dos bens para satisfação do crédito, já que a alienação pela rede*

PJe Documento assinado eletronicamente por JOAO BATISTA DE ABREU, em 20/04/2026, às 18:37:40 - dcaabe3
PJe Documento assinado eletronicamente por ELIANE MABEL DAMIAN COLMAN, em 23/04/2026, às 12:48:44 - 32035a0

mundial dispensa o comparecimento dos interessados no local da hasta pública.
5. Portanto, considerando que a alienação eletrônica permite ao interessado participar do procedimento mediante um acesso simples à internet, sem necessidade de sua presença ao local da hasta, tem-se por justificada a recusa do cumprimento da Carta Precatória pelo Juízo deprecado, ora suscitante, visto que não há motivos para que a realização do ato de alienação judicial eletrônica seja praticada em Comarca diversa do Juízo da Execução.
6. Conflito de Competência conhecido para declarar competente o JUÍZO DE DIREITO DA 4A. VARA DE FEITOS TRIBUTÁRIOS DE BELO HORIZONTE/MG, ora suscitado.
(CC 147.746/SP, Rel. Ministro NAPOLEÃO NUNES MAIA FILHO, PRIMEIRA SEÇÃO, julgado em 27/05/2020, DJe 04/06/2020)"

Com efeito, proceda-se a devolução da deprecata.

Cumpra-se.

SAO JOSE DOS CAMPOS/SP, 17 de abril de 2026

JOAO BATISTA DE ABREU
Juiz do Trabalho Titular

Documento assinado eletronicamente por JOAO BATISTA DE ABREU, em 20/04/2026, às 18:37:40 - dcaabe3
https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26041715075517300000290527470?instancia=1
Número do processo: 0010461-98.2026.5.15.0059
Número do documento: 26041715075517300000290527470

Documento assinado eletronicamente por ELIANE MABEL DAMIAN COLMAN, em 23/04/2026, às 12:48:44 - 32035a0

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	**Data da Assinatura**	**Documento**	**Tipo**
e3d2a92	03/03/2026 11:51	Petição Inicial	Petição Inicial
aa12e4c	03/03/2026 11:51	Documento_c934159(2)	Documento Diverso
3645af0	03/03/2026 11:51	Certidão de Distribuição	Certidão
b26d199	04/03/2026 00:09	Atribuição de processo no Simetria-15	Certidão
4e665e9	18/03/2026 16:16	Decisão	Decisão
40f062f	18/03/2026 16:39	Mandado	Mandado
9fc47c6	18/03/2026 16:39	Matrícula do Imóvel	Mandado
f91a76a	17/04/2026 11:05	Certidão de Oficial de Justiça	Certidão
f331e7f	17/04/2026 11:05	DÉBITOS DE IPTU HORÁCIO PEDRO PERALTA ABRIL 2026	Documento Diverso
fd3718f	17/04/2026 11:05	CERTIDÃO DE VALOR VENAL 2026 HORÁCIO PEDRO PERALTA	Documento Diverso
dcaabe3	20/04/2026 18:37	Despacho	Despacho

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

CONCLUSÃO

Nesta data, faço o feito concluso ao(a) MM(a) Juiz(a) da 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

SAO PAULO/SP, data abaixo.

ELISA CABRAL GESUALDO

Analista Judiciário

DESPACHO

Vistos

Ante o retorno da Carta Precatória #id:32035a0, oficie-se o juízo deprecado, Vara do Trabalho de Pindamonhangaba, processo 0010461-98.2026.5.15.0059, solicitando informações sobre a intimação do executado Horácio Pedro Peralta como fiel depositário do bem, conforme solicitado.

Por celeridade e economia processual, concedo força de ofício ao presente despacho que deverá ser enviado por malote digital.

SAO PAULO/SP, 15 de maio de 2026.

LUCIANE MOMBACH ITO
Juíza do Trabalho Substituta

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

INTIMAÇÃO

Fica V. Sa. intimado para tomar ciência do Despacho ID 07457a2 proferido nos autos.

CONCLUSÃO

Nesta data, faço o feito concluso ao(a) MM(a) Juiz(a) da 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

SAO PAULO/SP, data abaixo.

ELISA CABRAL GESUALDO

Analista Judiciário

DESPACHO

Vistos

Ante o retorno da Carta Precatória #id:32035a0, oficie-se o juízo deprecado, Vara do Trabalho de Pindamonhangaba, processo 0010461-98.2026.5.15.0059, solicitando informações sobre a intimação do executado Horácio Pedro Peralta como fiel depositário do bem, conforme solicitado.

Por celeridade e economia processual, concedo força de ofício ao presente despacho que deverá ser enviado por malote digital.

SAO PAULO/SP, 15 de maio de 2026.

LUCIANE MOMBACH ITO
Juíza do Trabalho Substituta

Poder Judiciário Malote Digital

Impresso em: 18/05/2026 ?s 14:58

RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

Código de rastreabilidade:	502202627307725
Documento:	Documento_9c20498.pdf
Remetente:	62ª Vara do Trabalho de São Paulo (ELISA CABRAL GESUALDO)
Destinatário:	VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA (TRT15)
Data de Envio:	18/05/2026 14:57:31
Assunto:	Envio de ofício processo nosso 1000853-36.2021.5.02.0014, processo vosso 010461-98.2026.5.15.0059. Att., Elisa

Imprimir

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 18/05/2026, às 14:59:11 - bd58414
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26051814591017700000461321389?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26051814591017700000461321389

Processo Judicial Eletrônico
Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador: 62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado: Intimação(Intimação) - 9c20498
Data de Disponibilização: 18/05/2026
Data de Publicação: 19/05/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 19/05/2026, às 02:52:51 - 2f420ca
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26051902525172300000461470346?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26051902525172300000461470346

Processo Judicial Eletrônico
Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador: 62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado: Intimação(Intimação) - 9c20498
Data de Disponibilização: 18/05/2026
Data de Publicação: 19/05/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 19/05/2026, às 02:52:52 - 45552e0
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26051902525202400000461470347?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26051902525202400000461470347

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais
Código de rastreabilidade: 515202627313824
Nome original: CERTIDÃO HASH PROC 010461-98.2026.5.15.0059.pdf
Data: 19/05/2026 13:03:48
Remetente:
ROBERTO DE OLIVEIRA PINTO
VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região
Documento: não assinado.
Prioridade: Normal.
Motivo de envio: Para conhecimento.
Assunto: Informação processual solicitada. Seu número: proc 1000853-36.2021.5.02.0014. Nosso número: proc 010461-98.2026.5.15.0059 (arquivado).

PJe Documento assinado eletronicamente por ELIANE MABEL DAMIAN COLMAN, em 21/05/2026, às 10:58:43 - f1eef96

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Carta Precatória Cível 0010461-98.2026.5.15.0059

Tramitação Preferencial

- Idoso

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 03/03/2026
Valor da causa: R$ 0,01

Partes:
AUTOR: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RÉU: HORACIO PEDRO PERALTA

Documento assinado eletronicamente por ELIANE MABEL DAMIAN COLMAN, em 21/05/2026, às 10:58:43 - f1eef96

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA
PROCESSO: CartPrecCiv 0010461-98.2026.5.15.0059
AUTOR: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RÉU: HORACIO PEDRO PERALTA

Prioridade(s): Idoso

CERTIDÃO PJe

Certifico que o inteiro teor do processo consta dos documentos que seguem:

Descrição	Tipo de documento	Chave de acesso**
Ofício Vara Deprecante	Documento Diverso	26051912585037600000293917256
Recibo de envio de CP por malote digital	Documento Diverso	26042213313574100000290755170
Despacho	Despacho	26041715075517300000290527470
CERTIDÃO DE VALOR VENAL 2026 HORÁCIO PEDRO PERALTA	Documento Diverso	26041711044735900000290476551
DÉBITOS DE IPTU HORÁCIO PEDRO PERALTA ABRIL 2026	Documento Diverso	26041711042301700000290476445
Certidão de Oficial de Justiça	Certidão	26041711035795700000290476347

PJe Documento assinado eletronicamente por ROBERTO DE OLIVEIRA PINTO, em 19/05/2026, às 13:00:19 - 4271b01
PJe Documento assinado eletronicamente por ELIANE MABEL DAMIAN COLMAN, em 21/05/2026, às 10:58:43 - f1eef96

Matrícula do Imóvel	Mandado	26031816385715600000287162990
Mandado	Mandado	26031816385697700000287162989
Decisão	Decisão	26031815571085200000287150460
Atribuição de processo no Simetria-15	Certidão	26030400091856300000285295129
Certidão de Distribuição	Certidão	26030311511812400000285170288
Documento_c934159(2)	Documento Diverso	26030311503014400000285170115
Petição Inicial	Petição Inicial	26030311493948900000285169936

Para acessar os documentos do processo, basta que a parte copie e cole o número de cada chave de acesso (acima) no site: **https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao**

PINDAMONHANGABA/SP, 19 de maio de 2026.

ROBERTO DE OLIVEIRA PINTO
Servidor

Documento assinado eletronicamente por ROBERTO DE OLIVEIRA PINTO, em 19/05/2026, às 13:00:19 - 4271b01
https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26051913001871100000293917474?instancia=1
Número do processo: 0010461-98.2026.5.15.0059
Número do documento: 26051913001871100000293917474

Documento assinado eletronicamente por ELIANE MABEL DAMIAN COLMAN, em 21/05/2026, às 10:58:43 - f1eef96
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26052110583660200000462281880?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26052110583660200000462281880

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

INFORMAÇÕES AO JUDICIÁRIO - Consulta de Informações Cadastrais

CPF:	084.690.808-57
Nome Completo:	HORACIO PEDRO PERALTA
Nome da Mãe:	ELVIRA GRAVINESI PERALTA
Data de Nascimento:	05/05/1965
Título de Eleitor:	0100005840159
Endereço:	R ANUNZE 163 CASA BOACAVA
CEP:	5470-010
Municipio:	SAO PAULO
UF:	SP

Voltar

SAO PAULO/SP, 27 de maio de 2026.

ELISA CABRAL GESUALDO
Servidor

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 27/05/2026, às 11:00:34 - cddda7e
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26052711003263700000463496504?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26052711003263700000463496504

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

CONCLUSÃO

Nesta data, faço o feito concluso ao(a) MM(a) Juiz(a) da 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

SAO PAULO/SP, data abaixo.

ELISA CABRAL GESUALDO

Analista Judiciário

DESPACHO

Vistos

Ante a pesquisa infojud #id:cddda7e, expeça-se mandado para HORACIO PEDRO PERALTA dando ciência da penhora.

SAO PAULO/SP, 28 de maio de 2026.

LUCIANE MOMBACH ITO
Juíza do Trabalho Substituta

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

INTIMAÇÃO

Fica V. Sa. intimado para tomar ciência do Despacho ID e9ebbfa proferido nos autos.

CONCLUSÃO

Nesta data, faço o feito concluso ao(a) MM(a) Juiz(a) da 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

SAO PAULO/SP, data abaixo.

ELISA CABRAL GESUALDO

Analista Judiciário

DESPACHO

Vistos

Ante a pesquisa infojud #id:cddda7e, expeça-se mandado para HORACIO PEDRO PERALTA dando ciência da penhora.

SAO PAULO/SP, 28 de maio de 2026.

LUCIANE MOMBACH ITO
Juíza do Trabalho Substituta

Processo Judicial Eletrônico
Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador: 62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado: Intimação(Intimação) - 81cbfb4
Data de Disponibilização: 29/05/2026
Data de Publicação: 01/06/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 01/06/2026, às 02:24:32 - e7113bd
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26060102243195800000464476517?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26060102243195800000464476517

Processo Judicial Eletrônico
Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador: 62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado: Intimação(Intimação) - 81cbfb4
Data de Disponibilização: 29/05/2026
Data de Publicação: 01/06/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 01/06/2026, às 02:24:32 - 84c3dc6
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26060102243231400000464476518?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26060102243231400000464476518

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)



MANDADO DE INTIMAÇÃO- PJe

O(a) Exmo(a). Juiz(a) do Trabalho, MANDA ao Oficial de Justiça que, à vista do presente e em seu cumprimento, **intime**

DESTINATÁRIO: HORACIO PEDRO PERALTA

CEP: RUA ANUNZE, 163, CASA, BOACAVA, SAO PAULO/SP - CEP: 05470-010

para o fim de que: intime o executado Horácio Pedro Peralta da penhora do imóvel de matrícula 7.821 bem como da sua condição de fiel depositário do bem.

Os documentos relacionados ao presente poderão ser acessados pela página eletrônica (**https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao**), digitando a(s) chave(s) abaixo:

Descrição	Tipo de documento	Chave de acesso**
Certidão de Publicação no DJEN	Certidão	26060102243231400000464476518
Certidão de Publicação no DJEN	Certidão	26060102243195800000464476517

Intimação	Intimação	26052812310168100000463834447
Despacho	Despacho	26052711021594000000463497656
Infojud (consulta)	Infojud (consulta)	26052711003263700000463496504
malote VT Pindamonhangaba	Documento Diverso	26052110583660200000462281880
Certidão de Publicação no DJEN	Certidão	26051902525202400000461470347
Certidão de Publicação no DJEN	Certidão	26051902525172300000461470346
Malote Digital envio de ofício	Documento Diverso	26051814591017700000461321389
Intimação	Intimação	26051501395935900000460816098
Despacho	Despacho	26051410552427600000460628672
devolução CP	Documento Diverso	26042312483901200000456493315

Certidão de Publicação no DJEN	Certidão	26031100270369800000448236026
Certidão de Publicação no DJEN	Certidão	26031100270335300000448236025
Intimação	Intimação	26030919221232100000447876704
Despacho	Despacho	26030916285407400000447816667
protocolo distribuição CP	Documento Diverso	26030402434200700000446701547
Malote Digital Envio de CP	Documento Diverso	25121012134406900000435524518
Carta Precatória Executória	Carta Precatória Executória	25120514422164300000434800064
Certidão de Publicação no DJEN	Certidão	25110502132846100000429178218
Certidão de Publicação no DJEN	Certidão	25110502132811800000429178217
Intimação	Intimação	25110313245834000000428734038

Despacho	Despacho	251103130403338000004287 28709
PLANILHA DE CÁLCULO ATUALIZADO.	Documento Diverso	251015142508563000004253 67451
PEDIDO DE PENHORA DE IMÓVEL - VLADEMIR	Manifestação	251015142435153000004253 67241
Intimação	Intimação	250928103018765000004222 72713
Despacho	Despacho	250926141505662000004221 17969
Resposta de oficio	Correspondência ou Mensagem Eletrônica /E-mail	250818150652751000004151 75743
Intimação	Intimação	250811071630823000004140 54859
Despacho	Despacho	250808144854687000004139 35195
Envio de Ofício	Correspondência ou Mensagem Eletrônica /E-mail	250808144711940000004139 34698
Intimação	Intimação	250728214215092000004120 75822

PJe Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

Despacho	Despacho	25072813580910800000411948481
Petição reiterando penhora no rosto dos autos e discordando do cancelamento da penhora no imóvel	Manifestação	25071117094912100000409682326
Intimação	Intimação	25070309372526500000408414254
Despacho	Despacho	25070216145278800000408325376
Manifstazção urgente_Vlademir 62 VT	Manifestação	25062715135850900000407594919
Intimação	Intimação	25060509415016600000404155452
Despacho	Despacho	25060414081560600000404007336
IMÓVEL DO SÓCIO HORÁCIO PEDRO PERALTA	Documento Diverso	25042517260654500000397771131
AUTO DE ARREMATAÇÃO	Documento Diverso	25042517260563700000397771128
Petição - Penhora no Rosto dos Autos 1000853-36.2021.5.02.0014	Indicação de Bens à Penhora	25042517254514100000397771028

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

PEDIDO DE PESQUISA INFOJUD - ENDEREÇO SÓCIOS	Manifestação	25041616452825200000396719451
devolução CP	Documento Diverso	25031811081367400000391613663
comprovante de distribuicao CP	Documento Diverso	25022408460540300000388362865
Malote Digital	Documento Diverso	25021918202672400000387815243
Carta Precatória Executória	Carta Precatória Executória	25021916025852200000387767323
Intimação	Intimação	25021915302248600000387754202
Despacho	Despacho	25021413161306400000386970546
REQ. PENHORA	Manifestação	25021317185904200000386847710
Intimação	Intimação	25010809074222500000382132590
Decisão	Decisão	24121915153634500000381625664

serasajud	Documento Diverso	24121606472199600000380913943
cnib	Documento Diverso	24121606472191400000380913942
ARISP 08469080857 62455	Documento Diverso	24121606472170000000380913941
ARISP 08469080857 7821	Documento Diverso	24121606472145600000380913940
INFOJUD 084.690.808-57 23	Documento Diverso	24121606472124500000380913939
RENAJUD - 08469080857 R	Documento Diverso	24121606472115600000380913938
INFOJUD 084.690.808-57 22	Documento Diverso	24121606472097500000380913937
INFOJUD 084.690.808-57 DOI	Documento Diverso	24121606472077100000380913936
Certidão de devolução de ordem de pesquisa patrimonial	Certidão	24121606472058500000380913935
Certidão de expedição de ordem de pesquisa patrimonial	Certidão	24120309555253900000378979018

Intimação	Intimação	241125124442644000003776 67574
Despacho	Despacho	241122002312272000003773 27776
PEDIDO DE PESQUISA PATRIMONIAL SÓCIO	Manifestação	241119133941854000003769 13783
Intimação	Intimação	241114173220823000003764 89218
Despacho	Despacho	241114144506189000003764 29698
Intimação	Intimação	241017142444934000003748 57183
Intimação	Intimação	241017142445109000003748 57198
Intimação	Intimação	241017142444749000003748 57168
Acórdão	Acórdão	240911153656798000003748 57152
Certidão de Oficial de Justiça	Certidão	240627225556344000003550 79825

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

CONTRAMINUTA AGRAVO DE PETIÇÃO	Contraminuta	240607165358019000003517 79281
Intimação	Intimação	240527120050609000003500 34625
Decisão	Decisão	240524222525735000003499 08838
Certidão de Indisponibilidade do dia 23_05_24	Documento Diverso	240524093132727000003497 27686
AGRAVO DE PETIÇÃO Vlademir Erick	Agravo de Petição	240524092936807000003497 27149
Mandado	Mandado	240513113334797000003478 01206
Intimação	Intimação	240510151042606000003476 26855
Sentença	Sentença	240509171107900000003474 76665
pesquisa INFOSEG	Certidão	240509160035124000003474 53002
VisualizaTicket(50)	Documento Diverso	231219222841407000003300 89408

VisualizaTicket(49)	Documento Diverso	23121922284106000000330089406
VisualizaTicket(48)	Documento Diverso	23121922284058600000330089405
Petição (Outras) (pag 100 - 103)	Documento Diverso	23121922284031700000330089403
Petição (Outras) (pag 98 - 104)	Documento Diverso	23121922283975800000330089401
Petição (Outras) (pag 1 - 21)	Documento Diverso	23121922283937000000330089400
Manifestação	Manifestação	23121922271798500000330089342
JUCESP - DONA KA ARTE	Documento Diverso	23121311533613300000329215037
PEDIDO DE PROSSEGUIMENTO DE OUTROS SÓCIOS	Manifestação	23121311532352200000329214949
Intimação	Intimação	23120511314146600000328059991
Decisão	Decisão	23120510452235300000328045248

PJe Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

Intimação	Intimação	23111321131107900000325166656
Despacho	Despacho	23111311110305700000325015131
Consulta Censec	Certidão	23110912563038000000324640256
Decisão 30ª Vara	Documento Diverso	23092918101232500000319442798
Decisão Caieiras	Documento Diverso	23092918101214800000319442797
Decisão Vara 51 SP	Documento Diverso	23092918101196700000319442796
Processo_1000300-21.2017.5.02.0081	Documento Diverso	23092918101122900000319442795
Solicitação Retificação de Dados JUCESP	Documento Diverso	23092918101086000000319442794
Protocolo - Atualização ficha cadastral - registro alteração 24-05-2016	Contrato	23092918101059800000319442793
JUCESP Rodrigo	Contrato	23092918101046100000319442789

RG Rodrigo	Documento de Identificação	230929181010208000003194 42784
Contrato Social	Contrato	230929181009854000003194 42781
PROCURAÇÃO(6)	Procuração	230929181008115000003194 42769
Contestação	Contestação	230929180648282000003194 41814
Habilitação	Solicitação de Habilitação	230929175644627000003194 39162
Prova Emprestada 4	Prova Emprestada	230922180712698000003183 86432
Prova Emprestada 3	Prova Emprestada	230922180711766000003183 86428
Prova Emprestada 2	Prova Emprestada	230922180708443000003183 86417
Prova Emprestada 1	Prova Emprestada	230922180706031000003183 86410
Baixa CNPJ	Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ)	230922180704357000003183 86403

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

Distrato Social	Contrato Social	23092218070405200000318386402
Procuração	Procuração	23092218070186100000318386392
Contestação ao IDPJ Vlademir Erick	Manifestação	23092218053389400000318386025
Edital	Edital	23092108175686800000318035958
Intimação	Intimação	23092023520715900000318029066
Despacho	Despacho	23091908261814600000317622950
Notificação Devolvida	Documento Diverso	23091815405334400000317523122
Intimação	Intimação	23082911161471700000314807416
devolução e-carta	Certidão	23082911153600100000314807169
Intimação	Intimação	23082814155814600000314586880

Intimação	Intimação	230828141558094000003145 86878
Intimação	Intimação	230828141558039000003145 86877
Infojud (consulta) Suscitados	Infojud (consulta)	230828092133255000003145 48168
Intimação	Intimação	230815085623397000003126 14324
Despacho	Despacho	230814225900128000003126 00558
MANIFESTAÇÃO DESCONSIDERAÇAÕ DA PERSONALIDADE JURÍDICA	Manifestação	230814170144927000003125 46231
Intimação	Intimação	230726170634058000003101 38127
Despacho	Despacho	230722221904960000003095 95389
JUCESP	Documento Diverso	230719143858478000003091 51755
PEDIDO DE DESCONSIDERAÇAÕ DA PERSONALIDADE JURÍDICA	Manifestação	230719143841144000003091 51703

PJe Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

Intimação	Intimação	23071711594431900000308716859
pesquisa CCS	Certidão	23071711574552300000308716263
Intimação	Intimação	23070413221039900000307014135
Despacho	Despacho	23070322154910200000306927213
PEDIDO DE PESQUISA CCS e CENSEC.	Manifestação	23070314331793600000306807709
SERASA 15.267.103.0001-90 ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA.	Documento Diverso	23060711442088800000303225176
CNIB 15.267.103.0001-90 ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA.	Documento Diverso	23060711435618400000303225022
RENAJUD LISTA 15.267.103.0001-90 ROPER SUST. AMBIENTAL E EVENTOS LTDA.	Documento Diverso	23060711434896000000303224992
Certidão de Oficial de Justiça	Certidão	23060711432868700000303224910
Mandado	Mandado	23052309095423600000300886393

Intimação	Intimação	230516181847272000002999 86957
Decisão	Decisão	230516144324534000002999 04288
Manifestação	Manifestação	230119145342699000002845 84215
Intimação	Intimação	230117214421335000002844 16677
Decisão	Decisão	230117100006212000002843 22036
Atualização	Planilha de Atualização de Cálculos	230117095717343000002843 21735
Concorda com o cálculo	Manifestação	220804151816449000002667 69037
Apresentação de Cálculos	Apresentação de Cálculos	220727212923593000002657 91082
Planilha de Cálculos	Planilha de Cálculos	220727212953828000002657 91093
Intimação	Intimação	220714150009250000002642 05888

PJe Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

Despacho	Despacho	22071213301680200000263863521
Certidão de Trânsito em Julgado	Certidão de Trânsito em Julgado	22071213295069200000263863413
Intimação	Intimação	22060615480595400000261426946
Intimação	Intimação	22060615480583100000261426951
Acórdão	Acórdão	22051021424608800000261426964
Contrarrazões	Contrarrazões	22031616155598300000248105107
Intimação	Intimação	22030211565538300000246213169
Decisão	Decisão	22022819073666100000246158572
Recurso Ordinário	Recurso Ordinário	22022810082540500000246128726
Intimação	Intimação	22022122305463600000245424216

Sentença	Sentença	22022122301994600000245424159
Ata da Audiência	Ata da Audiência	21120616293143200000238616473
Razões Finais	Razões Finais	21120318313155700000238443710
Razões Finais	Razões Finais	21120314214643600000238378038
dados para audiência por videoconferência	Certidão	21120310040608200000238320343
Manifestação sobre esclarecimentos periciais	Manifestação	21113011490457000000237821208
Intimação	Intimação	21112213572695200000236784906
Despacho	Despacho	21112121495570300000236709738
Apresentação de Esclarecimentos ao Laudo Pericial	Apresentação de Esclarecimentos ao Laudo Pericial	21112120415182800000236707930
Intimação	Intimação	21111717483298900000236329666

Intimação	Intimação	21111717483219600000236329663
Despacho	Despacho	21111716381429300000236309823
Manifestação sobre laudo e impugnação do reclamante	Manifestação	21111712530609000000236252410
Parecer de Assistente Técnico	Parecer de Assistente Técnico	21111712542144100000236252585
Intimação	Intimação	21111614432318300000236099903
Despacho	Despacho	21111613164068600000236078989
discorda do essclarecimento do laudo de insalubridade	Manifestação	21111612135989400000236066986
Apresentação de Esclarecimentos ao Laudo Pericial	Apresentação de Esclarecimentos ao Laudo Pericial	21111520062008700000236010419
Intimação	Intimação	21111213564550500000235882769
Intimação	Intimação	21111213564628800000235882771

Despacho	Despacho	211111173634821000002357 86349
manifestação laudo	Manifestação	211111165649151000002357 77306
Intimação	Intimação	211029160132122000002345 20079
Despacho	Despacho	211028211613451000002344 55038
Apresentação de Laudo Pericial	Apresentação de Laudo Pericial	211028193053942000002344 49082
Indicação de Assistente Técnico e formulação de quesitos	Indicação de Assistente Técnico	211026200314014000002341 27525
Indicação de Data de Realização de Diligência Pericial	Indicação de Data de Realização de Diligência Pericial	211022133449585000002336 65577
Apresentação de Quesitos	Apresentação de Quesitos	211020135138138000002333 50087
RÉPLICA	Manifestação	211020134735093000002333 49257
Ata da Audiência	Ata da Audiência	211018161624583000002330 33130

DEPOIMENTO PESSOAL DA RÉ	Documento Diverso	21101815203126700000233016279
DEPOIMENTO PESSOAL DO AUTOR	Documento Diverso	21101815203161000000233016283
gravação da audiência realizada no dia 18/10/2021	Certidão	21101815183332300000233015592
Intimação	Intimação	21101813395369300000232986577
Contestação Vlademir 62a VTSP	Contestação	21101717444401000000232926508
Registro na Junta Comercial empresa do reclamante	Registro na Junta Comercial	21101717535002800000232926726
relatório de viagens jul_20	Documento Diverso	21101717570443100000232926778
relatório de viagens ago_20	Documento Diverso	21101717572109900000232926788
relatório de viagens set_20	Documento Diverso	21101717573374800000232926794
relatório de viagens out_20	Documento Diverso	21101717575247200000232926797

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

manifesto de transporte	Documento Diverso	21101717580997300000232926804
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101717593062400000232926820
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101717593522900000232926822
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101717594623300000232926824
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101717595028200000232926827
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101717595988200000232926830
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718000702900000232926833
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718001840700000232926838
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718002637800000232926841
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718003145300000232926843

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718003832200000232926846
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718004583400000232926855
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718005380900000232926861
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718005973800000232926863
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718010919200000232926866
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718011709500000232926868
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718012342200000232926875
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718013277400000232926880
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718014189500000232926883
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718015054400000232926885

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718020090200000232926890
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718020583200000232926893
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718021625100000232926897
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718115018700000232927121
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718121991900000232927127
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718163325500000232927241
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718165054000000232927250
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718170962800000232927259
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718175111200000232927270
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718180392300000232927277

PJe Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718185992900000232927306
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718191584500000232927310
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718193047200000232927312
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718194599600000232927319
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718195919500000232927322
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718201389000000232927327
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718203051700000232927334
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718204518000000232927335
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718210330800000232927338
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718211876400000232927343

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718221402600000232927357
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718222953700000232927366
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718224407600000232927371
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718225517700000232927382
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718230736800000232927393
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718231899700000232927397
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718233128900000232927401
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718234307300000232927406
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718235451300000232927410
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718240597000000232927415

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718241849300000232927420
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718242959700000232927425
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718243842500000232927427
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718244853100000232927430
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718250139200000232927435
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718251245800000232927439
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718252643200000232927447
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718254885700000232927455
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718255972700000232927457
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718261286000000232927462

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718265715100000232927475
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718271017400000232927480
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718271662200000232927482
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718272501700000232927485
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718273367800000232927489
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718274273900000232927495
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718275023300000232927499
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718280099700000232927501
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718280827400000232927504
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718281934400000232927507

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718282724900000232927511
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718283657400000232927513
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718284739200000232927517
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718290156400000232927522
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718290877800000232927526
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718291683700000232927529
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718292888600000232927534
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718293691000000232927537
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718294301000000232927541
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718295104800000232927547

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718300420800000232927555
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718301186000000232927557
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718301740300000232927560
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718302582400000232927565
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718303202100000232927567
manifesto de transporte	Documento Diverso	21101718303985800000232927569
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718321568900000232927598
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718323216600000232927607
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718324210100000232927611
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718325575300000232927616

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718330262800000232927618
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718331509500000232927624
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718332023400000232927627
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718332586800000232927629
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718333428800000232927634
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718334311300000232927638
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718334761200000232927640
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718341959500000232927660
Prova Emprestada	Prova Emprestada	21101718342545400000232927664
dados para audiência telepresencial	Certidão	21101414415093200000232655265

Solicitação de Habilitação	Solicitação de Habilitação	21101316555502600000232522185
Procuração	Procuração	21101317014296500000232522343
Contrato Social	Contrato Social	21101317015117300000232522378
Carta de Preposição	Carta de Preposição	21101317015525000000232522395
Intimação	Intimação	21092307394343200000230213110
Intimação	Intimação	21092307375554100000230213048
Intimação	Intimação	21092218034973600000230171607
Despacho	Despacho	21092216105662700000230141676
not devolvida	Documento Diverso	21091013581582800000228605488
not devolvida	Documento Diverso	21091013553451500000228604808

PJe Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

Juntada de controle Diario	Manifestação	21081915415577200000226069924
CONTROLE DIARIO DE VIAGENS	Documento Diverso	21081915423244300000226070064
Notificação	Notificação	21081713172346800000225689456
Notificação	Notificação	21081713160265900000225689230
Apresentação de endereço	Manifestação	21081710242864100000225650769
Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ)	Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ)	21081710245602100000225650807
Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ)	Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ)	21081710245822000000225650811
Ata da Audiência	Ata da Audiência	21081312044417800000225293373
dados para audiência telepresencial	Certidão	21080415330429300000224284062
Intimação	Intimação	21072714045346100000223291658

Intimação	Intimação	21072713470799000000223287982
Despacho	Despacho	21072713140317300000223281031
Intimação	Intimação	21072622481124000000223221750
Despacho	Despacho	21072315424220100000222975820
Notificação	Notificação	21072315402637000000222975248
Decisão de prevenção	Decisão	21072118405781700000222719398
Petição Inicial	Petição Inicial	21071315393298900000221738676
Procuração	Procuração	21071315400001100000221738791
Declaração de Hipossuficiência	Declaração de Hipossuficiência	21071315400542900000221738840
Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)	Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)	21071315400953100000221738873

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 01/06/2026, às 14:46:21 - da8e3a6

Cartão de Ponto/Controle de Frequência	Cartão de Ponto /Controle de Frequência	21071315401499500000221738901
Termo de Rescisão de Contrato de Trabalho (TRCT)	Termo de Rescisão de Contrato de Trabalho (TRCT)	21071315402264800000221738927

Fica, ainda, autorizado a valer-se do disposto no artigo 212 e parágrafos do CPC e utilizar-se de força policial, arrombamento e prisão a quem se opuser ao cumprimento da presente ordem.

CUMPRA-SE, **na forma e sob as penas da lei.**

SAO PAULO/SP, 01 de junho de 2026.

ELISA CABRAL GESUALDO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: da8e3a6

Destinatário: HORACIO PEDRO PERALTA

Certifico que estive na Rua Anuze, 161/163 e deixei de cumprir o mandado por não haver sido atendida por ninguém as três vezes em que lá estive. Ressalte-se que estive no local em horários e dias distintos, inclusive em fim de semana, mas o local parece não estar ocupado. Busquei informação com vigilantes e fui informada que não observam movimentação na casa. Diante do exposto, devolvo e submeto à apreciação de V. Exa.

SAO PAULO/SP, 17 de julho de 2026

ALICE QUINTELA LOPES OLIVEIRA

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento assinado eletronicamente por ALICE QUINTELA LOPES OLIVEIRA, em 17/07/2026, às 09:05:54 - acac86e
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26071709055146700000474030332?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26071709055146700000474030332

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

CONCLUSÃO

Nesta data, faço o feito concluso ao(a) MM(a) Juiz(a) da 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

SAO PAULO/SP, data abaixo.

ELISA CABRAL GESUALDO

Analista Judiciário

DESPACHO

Vistos

Ante o retorno do mandado #id:acac86e, expeça-se edital.

SAO PAULO/SP, 18 de julho de 2026.

LUCIANE MOMBACH ITO
Juíza do Trabalho Substituta

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

INTIMAÇÃO

Fica V. Sa. intimado para tomar ciência do Despacho ID 6d32242 proferido nos autos.

CONCLUSÃO

Nesta data, faço o feito concluso ao(a) MM(a) Juiz(a) da 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

SAO PAULO/SP, data abaixo.

ELISA CABRAL GESUALDO

Analista Judiciário

DESPACHO

Vistos

Ante o retorno do mandado #id:acac86e, expeça-se edital.

SAO PAULO/SP, 18 de julho de 2026.

LUCIANE MOMBACH ITO
Juíza do Trabalho Substituta

Processo Judicial Eletrônico
Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador: 62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado: Intimação(Intimação) - 0069b84
Data de Disponibilização: 20/07/2026
Data de Publicação: 21/07/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 21/07/2026, às 05:13:08 - 2f4f641
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26072105130868700000474643930?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26072105130868700000474643930

Processo Judicial Eletrônico
Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador: 62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado: Intimação(Intimação) - 0069b84
Data de Disponibilização: 20/07/2026
Data de Publicação: 21/07/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 21/07/2026, às 05:13:09 - 73aae4d
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26072105130908400000474643931?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26072105130908400000474643931

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

EDITAL PENHORA

Por se encontrar em local incerto e não sabido, fica HORACIO PEDRO PERALTA intimado acerca da penhora do imóvel de matrícula 7.821 bem como da sua condição de fiel depositário do bem.

E para que chegue ao conhecimento de todos é passado o presente edital.

SAO PAULO/SP, 27 de julho de 2026.

LUCIANE MOMBACH ITO
Magistrado

Documento assinado eletronicamente por LUCIANE MOMBACH ITO, em 27/07/2026, às 22:26:11 - 65dd343
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26072711142977000000475819350?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26072711142977000000475819350

Processo Judicial Eletrônico
Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador: 62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado: Edital(Edital) - 65dd343
Data de Disponibilização: 28/07/2026
Data de Publicação: 29/07/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 30/07/2026, às 03:45:53 - 6637d36
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26073003455316100000476607948?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26073003455316100000476607948

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)



DECISÃO

Registre-se o movimento processual adequado, apenas para correção do inventário extraído do e-Gestão - Sistema de Gerenciamento de Informações Administrativas e Judiciárias da Justiça do Trabalho.

O presente ato não gera qualquer efeito jurídico.

SAO PAULO/SP, 07 de agosto de 2026.

LUCIANE MOMBACH ITO
Juíza do Trabalho Substituta

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)



CONCLUSÃO

Nesta data, faço o feito concluso ao(a) MM(a) Juiz(a) da 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

SAO PAULO/SP, data abaixo.

JOAO VICTOR MARQUES SANTIAGO

DESPACHO

Vistos

Trata-se de penhora do imóvel objeto da Matrícula nº 7.821 do Cartório de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP (ID c934159), de propriedade do executado HORACIO PEDRO PERALTA, efetivada conforme edital de penhora e depósito de ID 65dd343.

Diante da certidão supra e visando ao prosseguimento dos atos executórios para satisfação do crédito trabalhista, determino o encaminhamento do referido bem imóvel à HASTA PÚBLICA, a ser realizado por intermédio do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados deste Egrégio Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região.

ID: 5215ab3 Lance mínimo 80%

PJe Documento assinado eletronicamente por LUCIANE MOMBACH ITO, em 31/08/2026, às 20:00:16 - aa9ba3f

Remetam-se os autos eletrônicos ao CALJU com a devida Certidão de Encaminhamento preenchida e a documentação pertinente para a designação de datas e publicação do competente Edital de Leilão.

Intimem-se as partes e cumpra-se.

SAO PAULO/SP, 31 de agosto de 2026.

LUCIANE MOMBACH ITO
Juíza do Trabalho Substituta

Documento assinado eletronicamente por LUCIANE MOMBACH ITO, em 31/08/2026, às 20:00:16 - aa9ba3f
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26083115235258300000483505538?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26083115235258300000483505538

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

INTIMAÇÃO

Fica V. Sa. intimado para tomar ciência do Despacho ID aa9ba3f proferido nos autos.



CONCLUSÃO

Nesta data, faço o feito concluso ao(a) MM(a) Juiz(a) da 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

SAO PAULO/SP, data abaixo.

JOAO VICTOR MARQUES SANTIAGO

DESPACHO

Vistos

Trata-se de penhora do imóvel objeto da Matrícula nº 7.821 do Cartório de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP (ID c934159), de propriedade do executado HORACIO PEDRO PERALTA, efetivada conforme edital de penhora e depósito de ID 65dd343.

Diante da certidão supra e visando ao prosseguimento dos atos executórios para satisfação do crédito trabalhista, determino o encaminhamento do referido bem imóvel à HASTA PÚBLICA, a ser realizado por intermédio do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados deste Egrégio Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região.

ID: 5215ab3 Lance mínimo 80%

Remetam-se os autos eletrônicos ao CALJU com a devida Certidão de Encaminhamento preenchida e a documentação pertinente para a designação de datas e publicação do competente Edital de Leilão.

Intimem-se as partes e cumpra-se.

SAO PAULO/SP, 31 de agosto de 2026.

LUCIANE MOMBACH ITO
Juíza do Trabalho Substituta

Documento assinado eletronicamente por LUCIANE MOMBACH ITO, em 31/08/2026, às 20:01:16 - 14243ef
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26083120001621500000483604718?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26083120001621500000483604718

Processo Judicial Eletrônico
Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador: 62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado: Intimação(Intimação) - 14243ef
Data de Disponibilização: 01/09/2026
Data de Publicação: 02/09/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 03/09/2026, às 03:57:39 - e1f1c59
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26090303573956500000484249615?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26090303573956500000484249615

Processo Judicial Eletrônico
Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador: 62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado: Intimação(Intimação) - 14243ef
Data de Disponibilização: 01/09/2026
Data de Publicação: 02/09/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 03/09/2026, às 03:57:39 - 2caf0b9
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26090303573990800000484249616?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26090303573990800000484249616

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA N.º 7821

Comarca de Campos do Jordão
Estado de São Paulo

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral

Bel. Licinio Roberto de Almeida Duarte
Oficial

Livro N.º 2 - Imóvel -

MATRÍCULA N.º =7.821= | Oficial | FLS. =1=

=IMÓVEL=

Lote nº 39 da quadra E,do loteamento denominado "Parque Morro - da Pedra do Fogo",com a área de 5.030,00ms2.(cinco mil e trinta metros quadrados),com frente para a Alameda Monte Carmelo,ondemede 17,00ms.,e 71,50ms;ao lado 50,00ms.,confinnando com a viela nº 6;ao fundo 64,50ms.,confinando com o Sistema de Recreio - nº IV e finalmente com o outro lado:83,00ms,confinando com o - lote 40,da mesma quadra.-PROPRIETARIOS:-ROQUE MONTESANO e sua - mulher d.ELIZENA MONTESANO,brasileiros,proprietários,casados pelo regime de comunhão de bens,portadores das cédulas de identidade RG nºs 285.507 e 823.443,inscritos no CPF sobnºs 005.252.-438 e 372.599.038,respectivamente,residentes e domiciliados na-Capital de São Paulo,à Rua Cassiano Ricardo 130,Jardim Cordeiro Título Aquisitivo:-Transcrito sob nº 9.905,em área maior neste-Registro e o loteamento inscrito sob nº 78,também neste Registro .-Campos do Jordão,31 de Julho de 1.980.

O Oficial:-_____:-

R.1/7.821:-Campos do Jordão,31 de Julho de 1.980.-PROMITENTES - VENDEDORES:-ROQUE MONTESANO e sua mulher d.ELIZENA MONTESANO,- acima qualificados.-PROMITENTES COMPRADORES:-JOSÉ CASSAB JUNIOR brasileiroçcorretor de imóveis,RG nº 1.261.300,casado em comunhão de bens com d.LOURDES DE ALMEIDA TORRES CASSAB brasileira, corretora de imóveis RG nº 3.550.582,ambos com o CIC nº 099.950 218-20,residentes e domiciliados na Avenida Martins digo Av. - Luiz Martins de Araujo 202,na Capital de São Paulo;JOSÉ ROBERTO CASSAB,brasileiro,assistente de diretoria,RG nº 5.485.878,solteiro,portador do CIC nº 704.080.408.91,residente edomiciliado à Avenida Luiz Martins de Araujo 202,na Capital de São Paulo; - SERGIO LUIZ CASSAB brasileiro,chefe de compras RG nº 6.924.291- casado em comunhão de bens com d.IZILDA MARQUES CASSAB,ambos - com o CIC nº 903.927.958-68,residentes e domiciliados na Rua do Oratório,2.542,aptº 2,na Capital de São Paulo.-TÍTULO.-Compromisso de compra e venda.-FORMA DO TÍTULO:-Contrato particular - datado de 10 de Julho de 1.980,assinado pelos vendedores,pelos-compradores e por duas testemunhas com as firmas reconhecidas - no 2º tabelião desta cidade.-VALOR:-CR$-754.500,00 (setecentos-e cinquenta e quatro mil e quinhentos cruzeiros),sendo no ato a-quantia de CR$-82.500,00.,e o saldo da seguinte forma:12 parcelas de CR$-10.000,00.-12 parcelas de CR$-13.000,00.-12 parcelas de 15.000,00.-12 parcelas de Cr$-18.000,00,vencendo-se a primeira em 10.09.80 e as demais em igual dias dos meses subsequentes - até final liquidação,sem juros e correção monetária.A aquisição pretendida é na proporção de 50% ao primeiro casal;25% ao segundo nomeado e 25% ao terceiro.

Registrado por:-_____:-

AV-2/7.821: Protocolo nº 67.331 de 13/02/2012.
INCLUSÃO DE CONTRIBUINTE. Nos termos do instrumento particular adiante mencionado e à vista do carnê de IPTU expedido pela Municipalidade, procedo à presente averbação para constar que o imóvel objeto da matrícula está inscrito no cadastro municipal sob o nº 03.088.005. Campos do Jordão, 15 de março de 2012. O Escrevente: (Pedro Rodrigues Pronckunas). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Continua na Ficha nº01V

PARA SIMPLES CONSULTA SEM VALIDADE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

MATRÍCULA N.º 7.821 | Oficial | FLS. -01V-

Livro N.º 2 - Imóvel

Bel. Licínio Roberto de Almeida Duarte
Oficial

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral

Comarca de Campos do Jordão
Estado de São Paulo

AV-3/7.821: Protocolo nº 67.331 de 13/02/2012. **INCLUSÃO DE REGIME DE BENS, RG, CPF, SEPARAÇÃO E DIVÓRCIO.** Nos termos da escritura adiante mencionada, procedo à presente averbação para constar que: *1)* - à vista da certidão extraída do termo de casamento nº 3.802 (liv. B-039, fls. 084V), em 08/11/2008 pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito Sé, Comarca de São Paulo-SP, os promitentes compradores **JOSÉ CASSAB JÚNIOR** e sua mulher **LOURDES DE ALMEIDA TORRES CASSAB** são casados pelo **regime da comunhão de bens, desde 11/10/1951**; *2)* - à vista das cópias autenticadas dos respectivos documentos, os promitentes compradores **JOSÉ CASSAB JÚNIOR** e sua mulher **LOURDES DE ALMEIDA TORRES CASSAB** são portadores dos RGs nºs. **1.261.300-9-SSP/SP** e **3.550.562-SSP/SP** e inscritos no **CPF/MF sob os nºs. 099.950.218-20** e **000.598.378-96**, respectivamente; *3)* - à vista das cópias autenticadas dos respectivos documentos, o promitente comprador **JOSÉ ROBERTO CASSAB** é portador do **RG nº 5.485.878-1-SSP/SP** e inscrito no **CPF/MF sob o nº 704.000.408-91**; *4)* - à vista da certidão extraída do termo de casamento nº 04.493 (liv. B-016, fls. 028), realizado em **15/03/1980**, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito - Alto da Mooca, Comarca de São Paulo-SP, os promitentes compradores **SÉRGIO LUIZ CASSAB** e sua mulher **IZILDA MARQUES CASSAB** ***são casados pelo regime da comunhão de bens***, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob o nº 4.890, livro nº 3 - Registro Auxiliar do 7º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo-SP; *5)* - Nos termos da sentença proferida em 06/08/1984, pelo MM. Juiz de Direito da 5ª Vara da Família e Sucessões da Comarca de São Paulo-SP, Dr. Francisco de Paula Sena Rebouças, transitada em julgado, já averbada à margem do termo supra mencionado, foi homologada a **SEPARAÇÃO** do casal acima referido, voltando a mulher a assinar o nome de solteira, ou seja, **IZILDA DA ASCENÇÃO PEREIRA MARQUES**; *6)* - Nos termos da sentença proferida em 01/08/1996, pelo MM. Juiz de Direito da 5ª Vara da Família e Sucessões da Comarca de São Paulo-SP, Dr. Francisco Antonio Bianco Neto, transitada em julgado em 21/08/1996, certificado nos autos nº 000.96.625918-9, já averbada à margem do termo supra referido, ***a separação do casal foi convertida em DIVÓRCIO***, *continuando a mulher a usar o nome de solteira, ou seja*, **IZILDA DA ASCENÇÃO PEREIRA MARQUES**; *7)* - à vista da cópia autenticada do respectivo documento, o promitente comprador **SÉRGIO LUIZ CASSAB** é portador do **RG nº 6.924.291-4-SSP/SP**, onde consta também, que é inscrito no **CPF/MF sob o nº 903.927.958-68**; e *8)* - à vista das cópias autenticadas dos

Continua na Ficha nº02F

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53
Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA N.º 7.821 | COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO - S.P. | Ficha -02F-

MATRÍCULA Nº 7.821 — COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO — Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS — Registro Geral

respectivos documentos, a promitente compradora **IZILDA DA ASCENÇÃO PEREIRA MARQUES** é portadora do **RG sob o nº 10.401.016-2-SSP/SP** e inscrita no **CPF/MF sob o nº 039.204.518-48**. Campos do Jordão, 15 de março de 2012. O Escrevente: _____ (Pedro Rodrigues Pronckunas). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

R-4/7.821: Protocolo nº 67.331 de 13/02/2012.
CESSÃO DOS DIREITOS DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA. Pelo Instrumento Particular de Cessão de Direitos de Compromisso de Venda e Compra Quitado, de 03 de dezembro de 2004, os compromissários compradores *1)* - **JOSÉ CASSAB JÚNIOR**, aposentado, e sua mulher **LOURDES DE ALMEIDA TORRES CASSAB**, do lar, residentes e domiciliados na Avenida Luiz Martins de Araújo, 58, Jardim Petrópolis, São Paulo-SP; *2)* - **JOSÉ ROBERTO CASSAB**, industrial, já qualificado, residente e domiciliado na Rua dos Farrapos, 157, Jardim Petrópolis, São Paulo-SP; *3)* - **SÉRGIO LUIZ CASSAB**, economista, já qualificado, residente e domiciliado na Avenida Nossa Senhora do Bom Conselho, 300, Campo Limpo, São Paulo-SP; e *4)* - **IZILDA DA ASCENÇÃO PEREIRA MARQUES**, brasileira, professora, já qualificada, residente e domiciliada na Rua Benta Pereira, 571, Santana, São Paulo-SP, ***cederam todos os direitos e obrigações decorrentes do compromisso referentes ao IMÓVEL MATRICULADO*** a **LUIS HENRIQUE DE ANDRE NOUAILHETAS**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do RG nº 11.620.362-6-SSPSP, inscrito no CPF/MF sob o nº 103.129.368-00, residente e domiciliado na Rua Barão do Triunfo, 111, apto. 14, Brooklin, São Paulo-SP, pelo valor de R$ 30.000,00 (trinta mil reais). Campos do Jordão, 15 de março de 2012. O Escrevente: _____ (Pedro Rodrigues Pronckunas). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

AV-5/7.821: Protocolo nº 68.674 de 15/05/2012.
ÓBITO. Nos termos da escritura pública adiante mencionada e à vista da cópia autenticada da certidão de óbito extraída da matrícula nº 115162 01 55 1999 4 00074 051 0029958-75, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito - Butantã da Comarca de São Paulo-SP, procedo à presente averbação *para constar* que o proprietário **ROQUE MONTESANO** faleceu em 04/05/1999. Campos do Jordão, 30 de maio de 2012. O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Continua na Ficha nº02V

Livro Nº 2 - Imóvel

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

MATRÍCULA N.º 7.821 | COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO - S.P. | Ficha -02V- Verso

AV-6/7.821: Protocolo nº 68.674 de 15/05/2012.
ÓBITO. Nos termos da escritura pública adiante mencionada e à vista da cópia autenticada da certidão de óbito extraída da matrícula nº 115162 01 55 2002 4 00085 215 0036962-98, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito - Butantã da Comarca de São Paulo-SP, procedo à presente averbação *para constar* que a proprietária **ELIZENA MONTESANO** faleceu em 01/08/2002. Campos do Jordão, 30 de maio de 2012. O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

R-7/7.821: Protocolo nº 68.674 de 15/05/2012.
VENDA E COMPRA. Pela escritura de venda e compra de 11/05/2012, do Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Campos do Jordão-SP (liv. 317, fls. 115/119), os espólios dos proprietários **ROQUE MONTESANO** e **ELIZENA MONTESANO**, já qualificados, ***venderam o IMÓVEL MATRICULADO*** a **LUIS HENRIQUE DE ANDRE NOUAILHETAS**, já qualificado, pelo valor de Cr$ 754.500,00 (setecentos e cinquenta e quatro mil e quinhentos cruzeiros), antigo padrão monetário, que cumpre o compromisso de compra e venda objeto do R-1 supra. Campos do Jordão, 30 de maio de 2012. O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

R-8/7.821: Protocolo nº 68.675 de 15/05/2012.
VENDA E COMPRA. Pela escritura de venda e compra de 11/05/2012, do Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Campos do Jordão-SP (liv. 317, fls. 120/123), o proprietário **LUIS HENRIQUE DE ANDRE NOUAILHETAS**, já qualificado, ***vendeu o IMÓVEL MATRICULADO*** a **HORACIO PEDRO PERALTA**, brasileiro, divorciado, advogado, portador do RG nº 15809260-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 084.690.808-57, residente e domiciliado na Rua Carlos Weber, 457, Apto. 51-b, São Paulo-SP, pelo valor de R$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais). Campos do Jordão, 31 de maio de 2012. O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

AV-9/7.821: Protocolo nº 84.856 de 09/08/2018.
INDISPONIBILIDADE DE BENS. Nos termos do Protocolo da Indisponibilidade nº 201808.0812.00572710-IA-021, extraído do Processo nº 10007485320185020341, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão proferida pelo MM. Juízo da Vara do Trabalho de Itaquaquecetuba-SP. Campos

Continua na Ficha nº03F

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral
COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO
Estado de São Paulo

Livro Nº 2 - Imóvel

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53
Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº 7.821 | COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO - S. P. | Ficha -03F-

MATRÍCULA Nº 7.821 | COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO Estado de São Paulo | OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS Registro Geral | 12058-4 | Livro Nº 2 - Imóvel

do Jordão, 21 de agosto de 2018. O Escrevente: (Anderson Henrique Rodrigues Moreira). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

AV-10/7.821: Protocolo nº 85.705 de 19/11/2018. **PENHORA.** Nos termos da certidão de 19/11/2018, expedida pela Escrivã Diretora da Central de Mandados de São Paulo do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos nº 1001995-37.2016.5.02.0342, da execução movida por **CLAUDINEI SANTOS OLIVEIRA**, CPF/MF 371.086.568-92, *em face de* **PEPEC AMBIENTAL COMERCIO E SERVICOS EIRELI - ME**, CNPJ nº 73.171.399/0001-47; **PEPEC COMERCIO TRANSPORTES & SANEAMENTO LTDA**, CNPJ nº 07.121.374/0001-04; **RENATO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 132.895.898-11; *e do proprietário* **HORACIO PEDRO PERALTA**, já qualificado, ***o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado*** para garantir a execução do valor de R$ 110.000,00 (cento e dez mil reais), tendo sido nomeado depositário do imóvel **HORACIO PEDRO PERALTA**. A penhora também abrange os imóveis das Matrículas nºs 143.875, do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes-SP, 1.995, 4.938 e 3.950, do Oficial de Registro de Imóveis de Ubatuba-SP; e 42.020, do 10º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo-SP. Campos do Jordão, 06 de dezembro de 2018. O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E1000000000034401P

AV-11/7.821: Protocolo nº 87.512 de 24/07/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Cancelamento de Indisponibilidade nº 201907.2317.00876986-TA-930, extraído do Processo nº 10007485320185020341, foi determinado o ***CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF sob o nº 084.690.808-57, conforme decisão proferida pelo MM. Juízo da Vara do Trabalho de Itaquaquecetuba-SP. Campos do Jordão, 14 de agosto de 2019. A Escrevente: (Caroline da Costa Kessler). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843J1000000001656119P

AV-12/7.821: Protocolo nº 90.631 de 28/09/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202009.2512.01330509-IA-740, extraído

Continua na Ficha nº03V

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº 7.821 | COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO - S. P. | Ficha -03V- Verso

do **Processo** nº **10004724020175020023**, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução da Vara do Trabalho de São Paulo-SP. Campos do Jordão, 30 de outubro de 2020. A Escrevente: _____ (Caroline da Costa Kessler). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000048728 20V

AV-13/7.821: Protocolo nº 91.017 de 05/11/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202010.2912.01373396-IA-780, extraído do **Processo** nº 10003182720165020065, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 24 de novembro de 2020. O Escrevente: _____ (Anderson Henrique Rodrigues Moreira). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000049933 20Z

AV-14/7.821: Protocolo nº 91.160 de 19/11/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202011.0621.01384039-IA-100, extraído do **Processo** nº 10002776020165020065, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo-SP. Campos do Jordão, 08 de dezembro de 2020. A Escrevente: _____ (Caroline da Costa Kessler). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000050793204

AV-15/7.821: Protocolo nº 93.386 de 14/07/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202107.1207.01715352-IA-630, extraído do **Processo** nº 10017455420195020065, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar

Continua na Ficha nº04F

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº 7.821 | Oficial: | Ficha -04F-

MATRÍCULA Nº 7.821 | COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO Estado de São Paulo | OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS Registro Geral | CNJ 12058-4 | Livro Nº 2 - Imóvel

de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo-SP. Campos do Jordão, 19 de agosto de 2021. A Escrevente (Caroline da Costa Kessler). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E1000000006591621T

AV-16/7.821: Protocolo nº 93.538 de 28/07/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202107.2615.01736500-IA-340, extraído do Processo nº 10003259520185020211, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 01 de setembro de 2021. A Escrevente (Denise Izabel Pereira da Silva). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E1000000006676721P

AV-17/7.821: Protocolo nº 95.660 de 11/02/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202202.1020.02006714-IA-110, extraído do Processo nº 1001270-70.2021.5.02.0084, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo-SP. Campos do Jordão, 28 de fevereiro de 2022. A Escrevente: G. Cavalhieri (Gabriela Correa Cavalhieri). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E1000000008021222E

AV-18/7.821: Protocolo nº 96.070 de 23/03/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202203.1710.02056694-IA-790, extraído do Processo nº 1000565-16.2020.5.02.0211, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 12 de abril de 2022. A Escrevente: G. Cavalhieri (Gabriela Correa

Continua na Ficha nº04V

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

MATRÍCULA Nº 7.821 | Oficial: | Ficha -04V- Verso

Livro Nº 2 - Imóvel

CNJ 12058-4

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral

COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO
Estado de São Paulo

Cavalhieri). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000083728220

AV-19/7.821: Protocolo nº 96.469 de 03/05/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202205.0213.02123370-IA-810, extraído do Processo nº 1000196-22.2020.5.02.0211, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 12 de maio de 2022. A Escrevente: (Gabriela Correa Cavalhieri). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000008540622Y

AV-20/7.821: Protocolo nº 96.534 de 06/05/2022. **PENHORA.** Nos termos da certidão de 06/05/2022, expedida pelo Diretor de Secretaria da Vara do Trabalho de Caieiras-SP, extraída dos autos nº 1000325-95.2018.5.02.0211, da execução trabalhista movida por **MARIO AUGUSTO DE SOUZA**, CPF/MF nº 079.155.698-05, em face de **1) ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS EIRELI**, CNPJ nº 15.267.103/0001-90; **2) DONA KA ARTE DO PÃO EIRELI**, CNPJ nº 18.322.160/0001-12; e do proprietário **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, ***o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado*** para garantir a execução do valor de R$ 3.401,30 (três mil, quatrocentos e um reais e trinta centavos), tendo sido nomeado depositário **HORACIO PEDRO PERALTA**. Campos do Jordão, 12 de maio de 2022. A Escrevente: (Gabriela Correa Cavalhieri). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843J10000000008541122W

AV-21/7.821: Protocolo nº 97.752 de 29/08/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202208.2517.023220061-IA-001, extraído do Processo nº 10014134620165020048, foi

Continua na Ficha nº05F

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº 7.821 | Oficial: | Ficha -05F-

MATRÍCULA Nº 7.821 — COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO — Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS — Registro Geral

determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 14 de setembro de 2022. O Escrevente (Pedro Rodrigues Pronckunas). O Escrevente Autorizado:

Anderson Henrique Rodrigues Moreira

Código do Selo Digital: 1205843G1000000009346222W

AV-22/7.821: Protocolo nº 101.170 de 19/09/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202309.1811.02932027-IA-460, extraído do Processo nº 00011045920155020086, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 02 de outubro de 2023. A Escrevente: _____ (Caroline da Costa Kessler). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000114605238

AV-23/7.821: Protocolo nº 101.173 de 19/09/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202309.1811.02932038-IA-930, extraído do Processo nº 10015391720215020050, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 02 de outubro de 2023. A Escrevente: _____ (Caroline da Costa Kessler). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000114596232

AV-24/7.821: Protocolo nº 102.323 de 02/02/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202401.3018.03138301-IA-220, extraído do Processo nº 10019433720165020020, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO**

Continua na Ficha nº05V

Livro Nº 2 - Imóvel — CNJ 12058-4

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar.

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

PJe Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

MATRÍCULA Nº 7.821 | Oficial: | Ficha -05V- Verso

PEDRO PERALTA, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 16 de fevereiro de 2024. O Escrevente: (Pedro Rodrigues Pronckunas). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000126110241L

AV-25/7.821: Protocolo nº 102.476 de 20/02/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202402.1722.03165145-IA-800, extraído do Processo nº 1000491-22.2022.5.02.0039, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 06 de março de 2024. A Escrevente: (Gabriela Correa Cavalhieri). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000127085245

AV-26/7.821: Protocolo nº 102.675 de 13/03/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202403.0714.03202490-IA-390, extraído do Processo nº 1000595-04.2021.5.02.0086, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 26 de março de 2024. A Escrevente: (Gabriela Correa Cavalhieri). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000129278240U

AV-27/7.821: Protocolo nº 103.326 de 20/05/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202405.1314.03325205-IA-110, extraído do Processo nº 1001184-41.2021.5.02.0071, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO**

Continua na Ficha nº06F

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

CNJ 12058-4
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral
COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO
Estado de São Paulo
Livro Nº 2 - Imóvel

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53
Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº 7.821 | Oficial: | Ficha -06F-

MATRÍCULA Nº 7.821 | COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO Estado de São Paulo | OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS Registro Geral | CNJ 12058-4 | Livro Nº 2 - Imóvel

PEDRO PERALTA, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 05 de junho de 2024. A Escrevente: (Gabriela Correa Cavalhieri). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E1000000013400224K

AV-28/7.821: Protocolo nº 105.030 de 18/10/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202410.1715.03649132-IA-130, extraído do **Processo nº 10006782620225020202**, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão veiculada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 19 de novembro de 2024. O Escrevente: (Anderson Henrique Rodrigues Moreira). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843310000000113141247

AV-29/7.821: Protocolo nº 105.745 de 19/12/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202412.1103.03751346-IA-730, extraído do **Processo nº 10008533620215020014**, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão veiculada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 20 de janeiro de 2025. O Escrevente: (Anderson Henrique Rodrigues Moreira). A Escrevente Substituta:

Denise Izabel Pereira da Silva

Código do Selo Digital: 1205843310000000117607 25J

AV-30/7.821: Protocolo nº 105.952 de 17/01/2025. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202501.0819.03779661-IA-550, extraído do **Processo nº 1000626-80.2021.5.02.0035**, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO**

Continua na ficha 06V

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

MATRÍCULA Nº 7.821 | Oficial: | Ficha 06V Verso

CNJ 12058-4

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral

Livro Nº 2 - Imóvel

COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO
Estado de São Paulo

PEDRO PERALTA, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 06 de fevereiro de 2025. A Escrevente: (Gabriela Correa Cavalhieri). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 120584331000000011881225N

AV-31/7.821: Protocolo nº 106.377 de 20/02/2025. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202502.1911.03850551-IA-215, extraído do Processo nº 1000300-21.2017.5.02.0081, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 20 de março de 2025. A Escrevente: (Gabriela Correa Cavalhieri). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 120584331000000012152252

AV-32/7.821: Protocolo nº 106.735 de 28/03/2025. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202503.2608.03915385-IA-543, extraído do Processo nº 1000190-87.2023.5.02.0056, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 03 de abril de 2025. A Escrevente: (Paula Roberta de Andrade). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 120584331000000012199325G

AV-33/7.821: Protocolo nº 107.168 de 13/05/2025. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202505.1117.03997827-IA-923, extraído do Processo nº 1000182-51.2021.5.02.0066, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa

continua na ficha 7F

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital | do Brasil em um só lugar | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

MATRÍCULA Nº | COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO Estado de São Paulo | OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS Registro Geral | CNJ 12058-4 | Livro Nº 2 - Imóvel

MATRÍCULA Nº 7.821 | Oficial: | Ficha 07F

Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 19 de maio de 2025. A Escrevente: _____ (Paula Roberta de Andrade). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843310000000124500250

AV-34/7.821: Protocolo nº 107.800 de 16/07/2025. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do **Protocolo de Indisponibilidade nº 202507.1516.04132087-IA-730**, extraído do **Processo nº 1001781-75.2022.5.02.0038**, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão divulgada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 18 de julho de 2025. A Escrevente: _____ (Paula Roberta de Andrade). A Escrevente Substituta:

Denise Izabel Pereira da Silva

Código do Selo Digital: 1205843310000000132041254

AV-35/7.821: Protocolo nº 107.932 de 29/07/2025. **PENHORA.** Nos termos da certidão de 29/07/2025, expedida pelo Diretor de Secretaria da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, extraída dos autos nº 10009365420215020078, da execução trabalhista movida por **FRANCISCO JOAO DAS NEVES**, inscrito no CPF/MF sob nº 021.601.624-00, em face de **ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA.**, CNPJ nº 13.267.103/0001-90; e do proprietário **HORACIO PEDRO PERALTA**, já qualificado, **o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado** para garantir a execução do valor de R$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais), tendo sido nomeado depositário **HORACIO PEDRO PERALTA**. Campos do Jordão, 19 de agosto de 2025. A Escrevente (Andréa Doro). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000134375252

AV-36/7.821: Protocolo nº 108.444 de 17/09/2025. **PENHORA.** Nos termos da certidão de 16/09/2025, expedida pelo Diretor de Secretaria da 77ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, extraída dos autos nº 1000971-51.2020.5.02.0077, da execução trabalhista movida por **DESIREE ARIENE EMILIANO**

Continua na ficha 07V

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

MATRÍCULA Nº 7.821 | Oficial: | Ficha 07V Verso

DE OLIVEIRA, inscrita no CPF/MF sob nº 407.046.628-25, em face de ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA., CNPJ 15.267.103/0001-90; RODOLIXO TRANSPORTE DE RESIDUOS LTDA., CNPJ 74.425.521/0001-27; VIPER - SERVICOS AMBIENTAIS E EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ 10.971.376/0001-05; VERA LUCIA CHIARADIA, inscrita no CPF/MF sob nº033.428.958-02; e do proprietário HORÁCIO PEDRO PERALTA, já qualificado, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado para garantir a execução do valor de R$ 67.754,92 (sessenta e sete mil, setecentos e cinquenta e quatro reais e noventa e dois centavos), tendo sido nomeado depositário HORÁCIO PEDRO PERALTA. Campos do Jordão, 02 de outubro de 2025. O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843310000000137794258

AV-37/7.821: Protocolo nº 109.243 de 01/12/2025. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202511.2608.04394989-IA-883, extraído do Processo nº 1000312-98.2022.5.02.0068, foi determinada a *INDISPONIBILIDADE DOS BENS* de HORACIO PEDRO PERALTA, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão veiculada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 02 de dezembro de 2025. A Escrevente: _____ (Paula Roberta de Andrade). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843310000000141840259

AV-38/7.821: Protocolo nº 109.927 de 12/02/2026. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202602.0516.04496137-IA-260, extraído do Processo nº 1000788-72.2022.5.02.0057, foi determinada a *INDISPONIBILIDADE DOS BENS* de HORACIO PEDRO PERALTA, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão veiculada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 25 de fevereiro de 2026. A Escrevente: _____ (Paula Roberta de Andrade). O Oficial:

continua na ficha 8F

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº | COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO Estado de São Paulo | MATRÍCULA Nº 7.821 | Oficial: | Ficha 08F

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843310000000014685026H

AV-39/7.821: Protocolo nº 110.195 de 10/03/2026. **PENHORA.** Nos termos da certidão de 09/03/2026, expedida pela Diretora de Secretaria da 38ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, extraída dos autos nº 10017817520225020038, da execução trabalhista movida por **OCILENE SANTOS ROSA**, inscrita no CPF/MF sob nº 980.957.225-53, em face de **ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA.**, CNPJ nº 15.267.103/0001-90; e do proprietário **HORACIO PEDRO PERALTA**, já qualificado, o **imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado** para garantir a execução do valor de R$ 14.762,63 (quatorze mil e setecentos e sessenta e dois reais e sessenta e três centavos), tendo sido nomeado depositário **HORACIO PEDRO PERALTA**. Campos do Jordão, 19 de março de 2026. A Escrevente (Andréa Dore). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E1000000014899526D

AV-40/7.821: Protocolo nº 110.641 de 23/04/2026. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do **Protocolo de Indisponibilidade nº 202604.1610.04629722-IA-375**, extraído do **Processo nº 1001111-70.2020.5.02.0082**, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão veiculada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 05 de maio de 2026. A Escrevente: (Paula Roberta de Andrade). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843310000000015159526C

AV-41/7.821: Protocolo nº 111.082 de 05/06/2026. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos termos do **Protocolo de Indisponibilidade nº 202606.0217.04726918-IA-440**, extraído do **Processo nº 1000328-16.2016.5.02.0342**, foi determinada a ***INDISPONIBILIDADE DOS BENS*** de **HORACIO PEDRO PERALTA**, CPF/MF nº 084.690.808-57, conforme decisão veiculada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do 11 de junho de 2026. A Escrevente: (Paula Roberta de Andrade). O Oficial:

Continua na ficha 08V

Livro Nº 2 - Imóvel | CNJ 12058-4

PEÇA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

PJe Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718

MATRÍCULA Nº 7.821 Oficial: Ficha 08V Verso

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 12058433100000000153847265

AV-42/7.821: Protocolo nº 112.353 de 02/10/2026.
PENHORA. Nos termos da ordem de constrição de 01/10/2026, oriunda da 62ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, extraída dos autos da Execução Trabalhista nº 10008533620215020014, movida por **VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA**, inscrito no CPF/MF sob nº 345.977.068-60, em face do proprietário **HORACIO PEDRO PERALTA**, já qualificado, o **imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado** para garantir a execução do valor de R$ 33.086,24 (trinta e três mil e oitenta e seis reais e vinte e quatro centavos), tendo sido nomeado depositário **HORACIO PEDRO PERALTA**. Campos do Jordão, 07 de outubro de 2026. A Escrevente (Andréa Doro). O Oficial:

Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E100000000161700263

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Livro Nº 2 - Imóvel
CNJ 12058-4
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral
COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO
Estado de São Paulo
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: LUCIO SILVA - CPF/CNPJ: ***.327.656-** DATA: 09/10/2026 15:17:53

Documento assinado eletronicamente por LUCIO EVANGELISTA SILVA, em 09/10/2026, às 15:36:11 - 4d8f718
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26100116025648000000490526665?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26100116025648000000490526665

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

Expediente - Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados

Data da penhora:

Carta Precatória:

( ) Sim. Juízo Deprecante:

(x) Não

Relação de documentos:

-Nome e CPF/CNPJ das partes: exequente: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA, CPF: 345.977.068-60; executado - HORÁCIO PEDRO PERALTA, CPF: 084.690.808-57.

- Cópia do auto de penhora: 4ad8161

- Cópia do despacho de encaminhamento do bem à hasta: aa9ba3f

- CRI completa, com o registro da penhora, caso a penhora incida sobre bem imóvel: 4d8f718

- Cópia de ofício ou de impressos que contenham informações sobre débitos fiscais e condominiais, caso a penhora incida sobre bem imóvel: 32035a0

SAO PAULO/SP, 09 de outubro de 2026.

LUCIO EVANGELISTA SILVA
Servidor

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

Edital de Leilão Judicial Unificado

62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP

Processo nº 1000853-36.2021.5.02.0014

O(A) Juiz(a) do Trabalho do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados, FAZ SABER, a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que no dia 03/12/2026, às 10:15 horas, através do portal do(a) leiloeiro(a) Cleber Cardoso Pereira - www.clebercardosoleiloes.com.br serão levados a leilão judicial e arrematação os bens penhorados na execução dos autos supramencionados entre as partes: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA, CPF: 345.977.068-60 , exequente, e ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA, CNPJ: 15.267.103/0001-90; HORACIO PEDRO PERALTA, CPF: 084.690.808-57, executado(s), conforme laudo de avaliação constante dos autos, e que são os seguintes BENS:

IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 7.821 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPOS DO JORDÃO/SP, CONTRIBUINTE: 03.088.005. DESCRIÇÃO: LOTE NÚMERO 39, DA QUADRA E, DO LOTEAMENTO DENOMINADO “PARQUE MORRO DA PEDRA DO FOGO”, COM A ÁREA DE 5.030,00MS2. COM FRENTE PARA A ALAMEDA MONTE CARMELO, ONDE MEDE 17,00MS, E 71,50MS; AO LADO 50,00 MS, CONFINANDO COM A VIELA NÚMERO 06; NO FUNDO 64,50MS, CONFINANDO COM O SISTEMA DE RECREIO NÚMERO QUATRO E FINALMENTE COM O OUTRO LADO: 83,00MS, CONFINANDO COM O LOTE 40 DA MESMA QUADRA. TUDO CONFORME CONSTA DA MATRÍCULA 7.821 DO CRI DE CAMPOS DO JORDÃO/SP.

Certificou o Oficial de Justiça em 17/03/2025: “O IMÓVEL ESTÁ LOCALIZADO EM CONDOMÍNIO E POSSUI CERCA DE ARAME, DECLIVE ACENTUADO E MATA NATIVA QUE PODERÁ SER BOSQUEADA MEDIANTE AUTORIZAÇÃO DA AGÊNCIA

PJe Documento assinado eletronicamente por MOISES NALBATIAN, em 15/10/2026, às 08:51:16 - 28436d2

AMBIENTAL. O ACESSO É POR RUA DE TERRA E NÃO ESTÁ PRÓXIMO DO CENTRO DO CAPIVARI E NEM DO BOULEVART GENEVE. AVALIO NESTE ATO O LOTE DE TERRENO, SEM EDIFICAÇÃO". OBSERVAÇÕES: 1) HÁ DÉBITOS CONDOMINIAIS: R$ 138.777,79 (ID. 4ad8161). 2) HÁ INDISPONIBILIDADES. 3) HÁ OUTRA PENHORAS. 4) Nos termos do art. 79, §§ 6º e 7º da Consolidação das Normas da Corregedoria (provimento GP/CR nº 04 /2026), o adquirente ficará isento dos débitos tributários cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse dos bens e direitos adquiridos em leilão judicial ou por iniciativa particular, inscritos ou não na dívida ativa, bem como dos débitos não tributários de natureza propter rem relativos ao referido bem., que se sub-rogarão no preço da aquisição, observada a ordem de preferência. 5) Eventuais despesas cartorárias decorrentes do registro da arrematação, inclusive a baixa de eventuais gravames (cancelamento de penhoras e/ou indisponibilidades), poderão ficar a cargo do arrematante, na forma do art. 320-G do Provimento CNJ n° 149/2023, ressalvada eventual decisão do Juízo da Execução em sentido contrário, na forma do art. 320-C do Provimento CNJ n° 149/2023.

Valor Total da Avaliação: R$ 900.000,00 (novecentos mil reais).
Local dos bens: Alameda Monte Carmelo, Lote 39, Quadra E, Parque Morro Pedra do Fogo, Campos do Jordão/SP.
Total da avaliação: R$ 900.000,00 (novecentos mil reais).
Lance mínimo do leilão: 80%.
Leiloeiro(a) Oficial: Cleber Cardoso Pereira.
Comissão do(a) Leiloeiro(a): 5%.

O leilão judicial será realizado exclusivamente na modalidade eletrônica, nos termos dos artigos 79 e seguintes da Consolidação das Normas da Corregedoria - CNC do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (Provimento GP/CR nº 04/2026).

O exercício do direito de preferência deverá ser requerido junto ao(à) leiloeiro(a), por e-mail juridico01@clebercardosoleiloes.com.br, com a antecedência de 48 horas ao leilão, no entanto, a oferta de lances deverá ser feita diretamente no site do(a) leiloeiro (a).

O(a) arrematante, que não seja exequente no processo, pagará, no ato do acerto de contas do leilão judicial, uma primeira parcela na ordem de 20% (vinte por cento), do valor do lance como sinal e garantia, mais a integralidade dos 5% (cinco por cento) da comissão do(a) leiloeiro(a), calculados sobre o valor da arrematação. A primeira parcela será recolhida através de boleto bancário, à disposição do Juízo da execução, perante o Banco do Brasil ou Caixa Econômica Federal, conforme a hipótese. Já a comissão do(a) leiloeiro(a) será paga diretamente a ele(a) mediante recibo a ser anexado ao processo de execução. A segunda parcela do valor do lance, na ordem de 80% (oitenta por cento), será satisfeita, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas após o leilão judicial, diretamente na Agência Bancária autorizada, mediante guia boleto emitido por ocasião

PJe Documento assinado eletronicamente por MOISES NALBATIAN, em 15/10/2026, às 08:51:16 - 28436d2

do leilão. Por ato voluntário, o(a) arrematante poderá efetuar o pagamento do sinal em percentual superior a 20%, bem como poderá depositar 100% do valor de arrematação.

O(a) arrematante interessado(a) em adquirir o bem no leilão judicial em prestações, deverá ofertar lance diretamente no sítio do(a) leiloeiro(a), com esta opção, atendendo às seguintes condições:

a) O lance ofertado para pagamento à vista sempre prevalecerá sobre os lances ofertados para pagamento parcelado de mesmo valor;

b) O lance ofertado para pagamento parcelado em menor número de parcelas prevalecerá sobre os demais lances parcelados de mesmo valor;

c) Oferta de sinal de pelo menos 25% (vinte a cinco por cento) do valor do lance à vista e o saldo restante em até 10 (dez) parcelas mensais, as quais serão corrigidas monetariamente pelo Índice Nacional de Preço ao Consumidor Amplo (IPCA - IBGE) ou por outro que venha a substituí-lo.

d) Não serão aceitos parcelamentos com parcelas inferiores a R$ 5.000,00 (cinco mil reais).

e) O parcelamento será garantido por hipoteca sobre o próprio bem, quando se tratar de imóveis e por caução idônea, quando se tratar de bens móveis, caução esta condicionada à aceitação pelo(a) Juiz(a) Presidente dos Leilões Judiciais.

f) Não sendo aceita a caução idônea pelo(a) Juiz(a), ou no caso da sua não apresentação ao(à) Leiloeiro(a) no prazo de 24 horas ao ato, a forma de pagamento do saldo remanescente automaticamente será alterada para “À VISTA”, nesse caso, o(a) arrematante declara desde já ciência da condição estabelecida, se comprometendo a efetuar o pagamento na forma acima determinada, sob pena de aplicação das penalidades administrativas.

f) No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas.

g) O inadimplemento autoriza o(a) exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação.

Compete apenas ao interessado no(s) bem(ns), eventual pesquisa de débito junto aos diversos órgãos.

Após apregoados todos os lotes, os bens que não forem objeto de arrematação serão apregoados novamente na mesma data, no repasse ao final do leilão, podendo os lotes ser desmembrados, salvo disposição em contrário constante do edital, mantendo-se o mesmo percentual de lance mínimo praticado no primeiro pregão.

Visitação dos bens: as 8:00 às 18:00 horas, de segunda a sexta-feira, exceto feriados, todo e qualquer interessado, acompanhado do(a) leiloeiro(a) oficial ou de quem este(a) indicar por escrito, deverá ter acesso aos bens referidos neste edital, sob pena de imediata remoção ou imissão na posse, conforme a hipótese, assumindo o(a) leiloeiro (a) oficial o compromisso de depositário(a) fiel.

Esta publicação supre a necessidade de intimação direta às partes. E, para que

PJe Documento assinado eletronicamente por MOISES NALBATIAN, em 15/10/2026, às 08:51:16 - 28436d2

chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente EDITAL, que será publicado no Diário de Justiça Eletrônico Nacional - DJEN.

SAO PAULO/SP, 15 de outubro de 2026.

MOISES NALBATIAN
Servidor

Documento assinado eletronicamente por MOISES NALBATIAN, em 15/10/2026, às 08:51:16 - 28436d2
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26101508511111900000493133896?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26101508511111900000493133896

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados
AVENIDA DE MARQUES SAO VICENTE, 235, 2 andar - Torre B, VARZEA DA BARRA FUNDA, SAO PAULO/SP - CEP: 01139-001
-

DESTINATÁRIO: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA

INTIMAÇÃO - Processo PJe

Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014 - Processo PJe
Classe: Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo
Autor: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
Réu: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA e outros (1)

Fica V. Sa. **INTIMADO(A)** quanto à designação de leilão judicial para o dia 03/12/2026, às 10:15 horas, no processo nº 1000853-36.2021.5.02.0014, em trâmite perante a 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

O Leilão Judicial será realizado na modalidade eletrônica, através do portal do(a) leiloeiro(a): www.clebercardosoleiloes.com.br.

SAO PAULO/SP, 15 de outubro de 2026.

MOISES NALBATIAN
Servidor

Documento assinado eletronicamente por MOISES NALBATIAN, em 15/10/2026, às 08:53:13 - 7e2387d
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26101508530946800000493134195?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26101508530946800000493134195

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados
AVENIDA DE MARQUES SAO VICENTE, 235, 2 andar - Torre B, VARZEA DA BARRA FUNDA, SAO PAULO/SP - CEP: 01139-001
-

DESTINATÁRIO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA

INTIMAÇÃO - Processo PJe

Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014 - Processo PJe
Classe: Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo
Autor: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
Réu: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA e outros (1)

Fica V. Sa. **INTIMADO(A)** quanto à designação de leilão judicial para o dia 03/12/2026, às 10:15 horas, no processo nº 1000853-36.2021.5.02.0014, em trâmite perante a 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

O Leilão Judicial será realizado na modalidade eletrônica, através do portal do(a) leiloeiro(a): www.clebercardosoleiloes.com.br.

SAO PAULO/SP, 15 de outubro de 2026.

MOISES NALBATIAN
Servidor

Documento assinado eletronicamente por MOISES NALBATIAN, em 15/10/2026, às 08:53:13 - c263921
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26101508530992300000493134198?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26101508530992300000493134198

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
Processo nº 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA e outros (1)

DESTINATÁRIO: **HORACIO PEDRO PERALTA**

ENDEREÇO: **RUA ANUNZE, 161, BOACAVA, SAO PAULO/SP - CEP: 05470-010**

INTIMAÇÃO PJe

Fica V. Sa. **INTIMADO(A)** quanto à designação de leilão judicial para o dia 03/12/2026, às 10:15 horas, no processo nº 1000853-36.2021.5.02.0014, em trâmite perante a 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

O Leilão Judicial será realizado na modalidade eletrônica, através do portal do(a) leiloeiro(a): www.clebercardosoleiloes.com.br.

O edital poderá ser acessado no site: https://pje.trtsp.jus.br /primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam com a seguinte chave de acesso: 26101508511111900000493133896

NAO APAGAR NENHUM CARACTERE DESTA LINHA. ESTE DOCUMENTO SERA ENVIADO VIA ECARTA.

SAO PAULO/SP, 15 de outubro de 2026.

MOISES NALBATIAN
Servidor

Documento assinado eletronicamente por MOISES NALBATIAN, em 15/10/2026, às 08:55:26 - 99df2bd
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26101508551885700000493134567?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26101508551885700000493134567

JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (SP)

MOISES NALBATIAN <m110523@trt2.jus.br>

Envio de bem a leilão - penhora antetrior

moises.nalbatian@trt2.jus.br <moises.nalbatian@trt2.jus.br> 15 de outubro de 2026 às 09:09
Para: SECRETARIA DA 2ª VARA DO TRABALHO DE ITAQUAQUECETUBA <vtitaqua02@trt2.jus.br>, 01ª Vara do Trabalho de Caieiras <vtcai01@trt2.jus.br>, SECRETARIA DA 78ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO <vtsp78@trt2.jus.br>, SECRETARIA DA 77ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO <vtsp77@trt2.jus.br>, SECRETARIA DA 38ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO <vtsp38@trt2.jus.br>

Sr(a). Diretor(a),

Por ordem do Juiz Presidente dos Leilões Judiciais e nos termos do art. 889, V, do CPC, a fim de que seja notificado o credor do processo em trâmite perante a esse Juízo (identificado no quadro abaixo) com penhora(s) e/ou sequestro(s) averbada(s) na(s) matrícula(s), nº 7.821 do Cartório de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP, informo que o imóvel em questão irá a leilão judicial no processo nº 1000853-36.2021.5.02.0014, em trâmite perante a 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, no dia 03/12/2026, às 10:15 horas.

Vara	Nº do Processo	Averbação
2ª Vara do Trabalho de Itaquaquecetuba/SP	1001995-37.2016.5.02.0342	10
Vara do Trabalho de Caieiras/SP	1000325-95.2018.5.02.0211	20
78ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP	1000936-54.2021.5.02.0078	35
77ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP	1000971-51.2020.5.02.0077	36
38ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP	1001781-75.2022.5.02.0038	39

Atenção: A resposta e eventuais documentos deverão ser encaminhados para o correio eletrônico institucional da 62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP (vtsp62@trt2.jus.br)

Atenciosamente,

Moisés Nalbatian
Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região
Avenida Marquês de São Vicente, nº 235 - Bloco B - 2º Andar
São Paulo/SP - CEP: 01139-001
E-mail: hastas@trt2.jus.br
Telefone: (11) 3525-9294 (2ª a 6ª feira, 11h30 às 18hs)2

Matrícula 7.821.pdf
6676K

PJe
Documento assinado eletronicamente por MOISES NALBATIAN, em 15/10/2026, às 09:10:35 - ec67b2c
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26101509103467700000493136910?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26101509103467700000493136910

JUSTIÇA DO TRABALHO
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (SP)

SECRETARIA DA 62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO <vtsp62@trt2.jus.br>

Devolução de PJe com leilão para 03/12/2026

1 mensagem

moises.nalbatian@trt2.jus.br <moises.nalbatian@trt2.jus.br> 15 de outubro de 2026 às 09:15
Para: SECRETARIA DA 62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO <vtsp62@trt2.jus.br>, juridico01@clebercardosoleiloes.com.br, CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS <hastas@trt2.jus.br>

Sr(a). Diretor(a),

Segue cópia de 01 Edital de leilão judicial referente ao vosso processo judicial eletrônico (PJE) de nº **1000853-36.2021.5.02.0014** com leilão agendado para o dia 03/12/2026 às 10:15 horas.
Nos termos do § 2º do art. 84 da Consolidação das Normas da Corregedoria - CNC do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (Provimento GP/CR nº 04/2026), informo que o PJE acima foi devolvido no sistema nesta data.
Informo que o edital de leilão foi publicado, e os executados foram notificados no sistema PJE.

Sr. Leiloeiro,
Incluir edital anexo no leilão do dia 03/12/2026.
Informo que a disponibilização no DJEN se dará no dia 16/10/2026

Atenciosamente,

Moisés Nalbatian
Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região
Avenida Marquês de São Vicente, nº 235 - Bloco B - 2º Andar
São Paulo/SP - CEP: 01139-001
E-mail: hastas@trt2.jus.br
Telefone: (11) 3525-9294 (2ª a 6ª feira, 11h30 às 18hs)

pjje-edital-1000853.2021-62ªVT-SP.doc
1181K

PJe
Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 15/10/2026, às 12:16:13 - f9c1c87
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26101512062223900000493202096?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26101512062223900000493202096

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS

Edital de Leilão Judicial Unificado

62ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP

Processo nº 1000853-36.2021.5.02.0014

O(A) Juiz(a) do Trabalho do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados, FAZ SABER, a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que no dia 03/12/2026, às 10:15 horas, através do portal do(a) leiloeiro(a) Cleber Cardoso Pereira - www.clebercardosoleiloes.com.br serão levados a leilão judicial e arrematação os bens penhorados na execução dos autos supramencionados entre as partes: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA, CPF: 345.977.068-60 , exequente, e ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA, CNPJ: 15.267.103/0001-90; HORACIO PEDRO PERALTA, CPF: 084.690.808-57, executado(s), conforme laudo de avaliação constante dos autos, e que são os seguintes BENS:

IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 7.821 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPOS DO JORDÃO/SP, CONTRIBUINTE: 03.088.005. DESCRIÇÃO: LOTE NÚMERO 39, DA QUADRA E, DO LOTEAMENTO DENOMINADO “PARQUE MORRO DA PEDRA DO FOGO”, COM A ÁREA DE 5.030,00MS2. COM FRENTE PARA A ALAMEDA MONTE CARMELO, ONDE MEDE 17,00MS, E 71,50MS; AO LADO 50,00 MS, CONFINANDO COM A VIELA NÚMERO 06; NO FUNDO 64,50MS, CONFINANDO COM O SISTEMA DE RECREIO NÚMERO QUATRO E FINALMENTE COM O OUTRO LADO: 83,00MS, CONFINANDO COM O LOTE 40 DA MESMA QUADRA. TUDO CONFORME CONSTA DA MATRÍCULA 7.821 DO CRI DE CAMPOS DO JORDÃO/SP.

Certificou o Oficial de Justiça em 17/03/2025: “O IMÓVEL ESTÁ LOCALIZADO EM CONDOMÍNIO E POSSUI CERCA DE ARAME, DECLIVE ACENTUADO E MATA NATIVA QUE PODERÁ SER BOSQUEADA MEDIANTE AUTORIZAÇÃO DA AGÊNCIA AMBIENTAL. O ACESSO É POR RUA DE TERRA E NÃO ESTÁ PRÓXIMO DO CENTRO DO CAPIVARI E NEM DO BOULEVART GENEVE. AVALIO NESTE ATO O LOTE DE TERRENO, SEM EDIFICAÇÃO”. OBSERVAÇÕES: 1) HÁ DÉBITOS CONDOMINIAIS: R$ 138.777,79 (ID. 4ad8161). 2) HÁ INDISPONIBILIDADES. 3) HÁ OUTRA PENHORAS. 4) Nos termos do art. 79, §§ 6º e 7º da Consolidação das Normas da Corregedoria (provimento GP/CR nº 04/2026), o adquirente ficará isento dos débitos tributários cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse dos bens e direitos adquiridos em leilão judicial ou por iniciativa particular, inscritos ou não na dívida ativa, bem como dos débitos não tributários de natureza propter rem relativos ao referido bem., que se sub-rogarão no preço da aquisição, observada a ordem de preferência. 5) Eventuais despesas cartorárias decorrentes do registro da arrematação, inclusive a baixa de eventuais gravames (cancelamento de penhoras e/ou indisponibilidades), poderão ficar a cargo do arrematante, na forma do art. 320-G do Provimento CNJ n° 149/2023, ressalvada eventual decisão do Juízo da Execução em sentido contrário, na forma do art. 320-C do Provimento CNJ n° 149/2023.

Valor Total da Avaliação: R$ 900.000,00 (novecentos mil reais).

PJe Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 15/10/2026, às 12:16:13 - ca4f9ec

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS

Local dos bens: Alameda Monte Carmelo, Lote 39, Quadra E, Parque Morro Pedra do Fogo, Campos do Jordão/SP.
Total da avaliação: R$ 900.000,00 (novecentos mil reais).
Lance mínimo do leilão: 80%.
Leiloeiro(a) Oficial: Cleber Cardoso Pereira.
Comissão do(a) Leiloeiro(a): 5%.

O leilão judicial será realizado exclusivamente na modalidade eletrônica, nos termos dos artigos 79 e seguintes da Consolidação das Normas da Corregedoria - CNC do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (Provimento GP/CR nº 04/2026).

O exercício do direito de preferência deverá ser requerido junto ao(à) leiloeiro(a), por e-mail juridico01@clebercardosoleiloes.com.br, com a antecedência de 48 horas ao leilão, no entanto, a oferta de lances deverá ser feita diretamente no site do(a) leiloeiro(a).

O(a) arrematante, que não seja exequente no processo, pagará, no ato do acerto de contas do leilão judicial, uma primeira parcela na ordem de 20% (vinte por cento), do valor do lance como sinal e garantia, mais a integralidade dos 5% (cinco por cento) da comissão do(a) leiloeiro(a), calculados sobre o valor da arrematação. A primeira parcela será recolhida através de boleto bancário, à disposição do Juízo da execução, perante o Banco do Brasil ou Caixa Econômica Federal, conforme a hipótese. Já a comissão do(a) leiloeiro(a) será paga diretamente a ele(a) mediante recibo a ser anexado ao processo de execução. A segunda parcela do valor do lance, na ordem de 80% (oitenta por cento), será satisfeita, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas após o leilão judicial, diretamente na Agência Bancária autorizada, mediante guia boleto emitido por ocasião do leilão. Por ato voluntário, o(a) arrematante poderá efetuar o pagamento do sinal em percentual superior a 20%, bem como poderá depositar 100% do valor de arrematação.

O(a) arrematante interessado(a) em adquirir o bem no leilão judicial em prestações, deverá ofertar lance diretamente no sítio do(a) leiloeiro(a), com esta opção, atendendo às seguintes condições:

a) O lance ofertado para pagamento à vista sempre prevalecerá sobre os lances ofertados para pagamento parcelado de mesmo valor;
b) O lance ofertado para pagamento parcelado em menor número de parcelas prevalecerá sobre os demais lances parcelados de mesmo valor;
c) Oferta de sinal de pelo menos 25% (vinte a cinco por cento) do valor do lance à vista e o saldo restante em até 10 (dez) parcelas mensais, as quais serão corrigidas monetariamente pelo Índice Nacional de Preço ao Consumidor Amplo (IPCA - IBGE) ou por outro que venha a substituí-lo.
d) Não serão aceitos parcelamentos com parcelas inferiores a R$ 5.000,00 (cinco mil reais).
e) O parcelamento será garantido por hipoteca sobre o próprio bem, quando se tratar de imóveis e por caução idônea, quando se tratar de bens móveis, caução esta condicionada à aceitação pelo(a) Juiz(a) Presidente dos Leilões Judiciais.
f) Não sendo aceita a caução idônea pelo(a) Juiz(a), ou no caso da sua não apresentação ao(à) Leiloeiro(a) no prazo de 24 horas ao ato, a forma de pagamento do saldo remanescente automaticamente será alterada para “À VISTA”, nesse caso, o(a) arrematante declara desde já ciência da condição estabelecida, se comprometendo a efetuar o pagamento na forma acima determinada, sob pena de aplicação das penalidades administrativas.

Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados
Avenida Marquês de São Vicente, 235 – Bloco B – 2º andar
São Paulo-SP CEP: 01139-001
Telefone: (11) 3525-9294
E-mail: hastas@trt2.jus.br

PJe Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 15/10/2026, às 12:16:13 - ca4f9ec

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS

f) No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas.
g) O inadimplemento autoriza o(a) exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação.

Compete apenas ao interessado no(s) bem(ns), eventual pesquisa de débito junto aos diversos órgãos.

Após apregoados todos os lotes, os bens que não forem objeto de arrematação serão apregoados novamente na mesma data, no repasse ao final do leilão, podendo os lotes ser desmembrados, salvo disposição em contrário constante do edital, mantendo-se o mesmo percentual de lance mínimo praticado no primeiro pregão.

Visitação dos bens: as 8:00 às 18:00 horas, de segunda a sexta-feira, exceto feriados, todo e qualquer interessado, acompanhado do(a) leiloeiro(a) oficial ou de quem este(a) indicar por escrito, deverá ter acesso aos bens referidos neste edital, sob pena de imediata remoção ou imissão na posse, conforme a hipótese, assumindo o(a) leiloeiro(a) oficial o compromisso de depositário(a) fiel.

Esta publicação supre a necessidade de intimação direta às partes. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente EDITAL, que será publicado no Diário de Justiça Eletrônico Nacional - DJEN.

Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados
Avenida Marquês de São Vicente, 235 – Bloco B – 2º andar
São Paulo-SP CEP: 01139-001
Telefone: (11) 3525-9294
E-mail: hastas@trt2.jus.br

Documento assinado eletronicamente por ELISA CABRAL GESUALDO, em 15/10/2026, às 12:16:13 - ca4f9ec
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26101512063047900000493202135?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26101512063047900000493202135

Processo Judicial Eletrônico
Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador: 62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado: Intimação(Intimação) - c263921
Data de Disponibilização: 16/10/2026
Data de Publicação: 19/10/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 19/10/2026, às 03:00:39 - 8c08aaf
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26101903003989800000493757759?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26101903003989800000493757759

Processo Judicial Eletrônico
Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador: 62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado: Intimação(Intimação) - 7e2387d
Data de Disponibilização: 16/10/2026
Data de Publicação: 19/10/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 19/10/2026, às 03:00:40 - 2f289cc
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26101903004032600000493757760?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26101903004032600000493757760

Processo Judicial Eletrônico

Poder Judiciário - Justiça do Trabalho

Certidão de Disponibilização e Publicação - DJEN

Número do Processo:	1000853-36.2021.5.02.0014
Órgão Julgador:	62ª Vara do Trabalho de São Paulo
Documento Publicado:	Edital de Praça/Leilão(Edital de Praça/Leilão) - 28436d2
Data de Disponibilização:	16/10/2026
Data de Publicação:	19/10/2026

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 19/10/2026, às 03:00:45 - 2dc6558
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26101903004550800000493757772?instancia=1
Número do processo: 1000853-36.2021.5.02.0014
Número do documento: 26101903004550800000493757772

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

Visto.

Aguarde-se a hasta a ser realizada em 03/12/2026, às 10:15h.

Cumpra-se.

SAO PAULO/SP, 20 de outubro de 2026.

BRIGIDA DELLA ROCCA COSTA
Juíza do Trabalho Substituta

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
62ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATSum 1000853-36.2021.5.02.0014
RECLAMANTE: VLADEMIR ERICK DOMINGUES DE FARIA
RECLAMADO: ROPER SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E EVENTOS LTDA E OUTROS (1)

INTIMAÇÃO

Fica V. Sa. intimado para tomar ciência da Decisão ID ad1c3df proferida nos autos.

Visto.

Aguarde-se a hasta a ser realizada em 03/12/2026, às 10:15h.

Cumpra-se.

SAO PAULO/SP, 20 de outubro de 2026.

BRIGIDA DELLA ROCCA COSTA
Juíza do Trabalho Substituta