MUNICÍPIO DE MONTEIRO LOBATO
ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Deputado Antônio Sílvio Cunha Bueno, nº 180 - Centro - CEP: 12.250-000
Tel: (12) 3979-9000 - E-mail: prefeitura@monteirolobato.sp.gov.br
www.monteirolobato.sp.gov.br

Prefeitura de MONTEIRO LOBATO
Trabalhando pela cidade, cuidando das pessoas. Adm. 2021/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTEIRO LOBATO
PROCURADORIA JURÍDICA

OFÍCIO Nº 533/2026 – PGM

Monteiro Lobato, 29 de setembro de 2026.

Ao Excelentíssimo Senhor
CARLOS ALBERTO MONTEIRO DA FONSECA
MM. Juiz do Trabalho da 54ª Vara do Trabalho de São Paulo
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ref.: Processo nº 0067600-89.2003.5.02.0054
Reclamante: Lucineide Alves de Oliveira
Reclamados: Supermercado Yervant Ltda. e outros
Interessado: Município de Monteiro Lobato

ASSUNTO: Resposta ao Ofício – Informações sobre débitos fiscais

Excelentíssimo Senhor Juiz,

Em atenção ao ofício expedido nos autos do processo em epígrafe, por meio do qual foi solicitado ao Município de Monteiro Lobato que informasse acerca da eventual existência de débitos fiscais, especialmente relativos ao IPTU, vimos, respeitosamente, apresentar as informações constantes do cadastro fiscal municipal.

Conforme levantamento realizado pelo **Departamento de Cadastro e Tributos da Secretaria Municipal de Finanças e Tributação**, verifica-se a existência de débitos fiscais municipais vinculados ao imóvel cadastrado em nome de **ARISTIDES PALUDO**, conforme os seguintes dados:

Cadastro Municipal: 000002043
Quadra: 38
Lote: 13
Endereço: Rua Montecarlo, Lote 13, Quadra 38 – Loteamento Alpes de São Gotardo – Monteiro Lobato/SP.

Conforme certidão/levantamento fiscal encaminhado pelo Departamento competente, encontram-se em aberto, relativamente ao exercício de 2026, os seguintes débitos:

Tributo/Taxa	Código da Dívida	Situação	Valor atualizado
Taxa de Resíduos Sólidos	91167	Vencida em 29/05/2026	R$ 101,66

PJe Documento assinado eletronicamente por ESTELA FONSECA RIBEIRO , em 29/09/2026, às 11:57:46 - fceb35c

MUNICÍPIO DE MONTEIRO LOBATO
ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Deputado Antônio Sílvio Cunha Bueno, nº 180 - Centro - CEP: 12.250-000
Tel: (12) 3979-9000 - E-mail: prefeitura@monteirolobato.sp.gov.br
www.monteirolobato.sp.gov.br

Prefeitura de MONTEIRO LOBATO
Trabalhando pela cidade, cuidando das pessoas. Adm. 2021/2024

Tributo/Taxa	Código da Dívida	Situação	Valor atualizado
IPTU – parcelas 1 e 2	93858	Vencimentos em 12/05/2026 e 12/06/2026	R$ 294,41
TOTAL			**R$ 396,07**

O valor total informado pelo Departamento de Cadastro e Tributos corresponde ao montante atualizado até **29 de setembro de 2026**, no importe de **R$ 396,07 (trezentos e noventa e seis reais e sete centavos)**.

Ressalta-se que as informações acima refletem a situação fiscal constante dos registros municipais na data do levantamento realizado, podendo sofrer atualização em razão da incidência dos encargos legais até a efetiva quitação.

Dessa forma, **o Município informa a existência de débito fiscal municipal vinculado ao referido cadastro imobiliário**, conforme documentação emitida pelo Departamento de Cadastro e Tributos, que segue anexa para conhecimento e demais providências que esse Juízo entender cabíveis.

Sendo o que cumpria informar em atendimento à solicitação judicial, renovamos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Monteiro Lobato, 29 de setembo de 2026.

ALIEX MOREIRA
OAB/SP 407.836

PJe Documento assinado eletronicamente por ESTELA FONSECA RIBEIRO , em 29/09/2026, às 11:57:46 - fceb35c

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTEIRO LOBATO
SECRETARIA DE FINANÇAS E TRIBUTAÇÃO
DEPARTAMENTO DE CADASTRO E TRIBUTOS

OFÍCIO Nº 527/2026 – PMML/TRIBUTOS

Ao Exmo. Sr.

CARLOS ALBERTO MONTEIRO DA FONSECA

MM. Juiz do Trabalho da 54ª Vara do Trabalho de São Paulo – TRT da 2ª Região

Assunto: Resposta ao Ofício – Informações Cadastrais e Fiscais (IPTU / Taxas)

Ref. Processo PJe nº: 0067600-89.2003.5.02.0054

Reclamante: LUCINEIDE ALVES DE OLIVEIRA

Reclamados: SUPERMERCADO YERVANT LTDA, EDSON GUEDES DA SILVA e ARISTIDES PALUDO

Excelentíssimo Senhor Juiz,

Em atenção ao Ofício expedido por Vossa Excelência nos autos do processo em epígrafe, referente à solicitação de informações acerca do imóvel cadastrado em nome do executado **ARISTIDES PALUDO**, informamos o quanto segue:

1. **Dados do Imóvel Cadastrado:**

   - **Proprietário / Cadastrado:** Aristides Paludo (CPF: 202.753.238-20).
   - **Inscrição / Cadastro Municipal:** 000002043.
   - **Localização / Endereço:** Rua Montecarlo, Lote 13, Quadra 38 – Loteamento Alpes de São Gotardo, Monteiro Lobato.

PJe Documento assinado eletronicamente por ESTELA FONSECA RIBEIRO , em 29/09/2026, às 11:57:46 - fceb35c

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTEIRO LOBATO
SECRETARIA DE FINANÇAS E TRIBUTAÇÃO
DEPARTAMENTO DE CADASTRO E TRIBUTOS

2. **Situação Fiscal e Débitos Abertos (Exercício 2026):** Conforme levantamento no sistema de tributos deste Município constante no extrato de débitos em anexo, constatou-se a existência dos seguintes débitos pendentes em aberto para o exercício de 2026:

   - **Taxa de Resíduos Sólidos (Código da Dívida 91167):**
     - Vencimento: 29/05/2026 | Valor atualizado: **R$ 101,66**.
   - **Imposto Predial e Territorial Urbano – ITU (Código da Dívida 93858):**
     - Parcelas 1 e 2 (Vencimentos: 12/05/2026 e 12/06/2026). Valor atualizado: **R$ 294,41**.
   - **Total de Débitos Fiscais Municipal (com juros/correção até a presente data): R$ 396,07** (trezentos e noventa e seis reais e sete centavos).

Aproveitamos o ensejo para renovar os nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

Monteiro Lobato, 29 de setembro de 2026.

Ricardo Tamagny Castanho Araujo
Coordenador de Tributos

PJe Documento assinado eletronicamente por ESTELA FONSECA RIBEIRO , em 29/09/2026, às 11:57:46 - fceb35c

MUNICIPIO DE MONTEIRO LOBATO

PMML CNPJ: 46643482000107

Praça Deputado Antônio Silvio Cunha Bueno, Nº 180 - Centro

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/09/2026 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Cadastros: '000002043', Receita(s):

Data Emissão:	25/09/2026
Hora:	14:37:19
Exercício:	2026
Usuário:	TABADA
Página(s):	**1 de 1**

Contribuinte: ARISTIDES PALUDO CPF/CNPJ: 20.2.7.53./238--20

Endereço: RUA MONTECARLO, Nº 0 Comple: CEP: 12120000 Bairro: ALPES SAO GOTARDO

Setor: Quadra: 38 Lote: 13 Matricula: **Cadastro: 000002043**

Exercício: 2026 Código da Dívida: 91167

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Bloq.	Situação	
1	1	TAXA DE RESÍDOS SÓLIDOS - TSRS	29/05/2026	1	89,26	0,00	0,70	9,00	2,70	0,00	101,66	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
		Sub-Total:			89,26	0,00	0,70	9,00	2,70	0,00	101,66			**101,66**

Exercício: 2026 Código da Dívida: 93858

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Bloq.	Situação	
1	1	ITU	12/05/2026	1	129,10	0,00	1,01	13,01	5,20	0,00	148,32	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
1	1	ITU	12/06/2026	2	129,11	0,00	0,17	12,93	3,88	0,00	146,09	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
		Sub-Total:			258,21	0,00	1,18	25,94	9,08	0,00	294,41			**396,07**
		Total:			347,47	0,00	1,88	34,94	11,78	0,00	396,07			

PJe Documento assinado eletronicamente por ESTELA FONSECA RIBEIRO , em 29/09/2026, às 11:57:46 - fceb35c

MUNICIPIO DE MONTEIRO LOBATO

PMML CNPJ: 46643482000107

Praça Deputado Antônio Silvio Cunha Bueno, Nº 180 - Centro

Ficha Cadastral Exercício: 2026

Data Emissão:	28/09/2026
Hora:	10:59:34
Exercício:	2026
Usuário:	RICARDO
Página(s):	**1 de 1**

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000002043 **Inscrição:** **Setor:** **Quadra:** 38 **Lote:** 13 **Unid:** 1 **Seção:** **Face:**

Cobrança: NORMAL **Período:** 999 **Lei:** **Alteração:** 0 **Cadastro:** 0 **Valor Venal:** **64551,29**

Proprietário

Nome: ARISTIDES PALUDO

CPF/CNPJ 202.753.238-20 **RG/Insc** **Telefone**

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome:

CPF/CN **RG/Insc** **Telefone**

Endereço do Imovel

Logra: RUA MONTECARLO, 0 -

Bairro: ALPES SAO GOTARDO **CEP:** 12120000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA TUCUMAN, 189 - APTO. 112

Bairro: VILA BUENOS AIRES **CEP:** 3736040

Cidade MONTEIRO LOBATO **UF:** SP

Característica do Terreno

Área do Terreno: 1289,87 **Valor Venal Terreno:** 64551,29 **Profundidade:** 23 **Testada:** 26,33 **Lad. Esquerdo:** 52,2 **Lad Direito:** 58,47

Zoneamento: 00006 - FACE DE QUADRA (150) **Fração Ideal:** 1,00

Caracteristica	Desdobro	Valor	Caracteristica	Desdobro	Valor	Caracteristica	Desdobro	Valor
0300 - TAXA DE RESÍDOS SÓLIDOS -	0001 - RESIDENCIAL URBANO	0	1100 - SITUAÇÃO	0002 - MEIO DE QUADRA	0	9902 - Destinação do Imóvel	0001 - Residencial	0

Documento assinado eletronicamente por ESTELA FONSECA RIBEIRO
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26092911574140900000489790111?instancia=1
Número do processo: 0067600-89.2003.5.02.0054
Número do documento: 26092911574140900000489790111
, em 29/09/2026, às 11:57:46 - fceb35c