PODER JUDIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
Central de Mandados de Presidente Prudente – SP
Origem: 78ª Vara do Trabalho de São Páulo

Proc. nº 0001298-59.2010.5.02.0078
Carta Precatória
Executado: Waldson Rodrigues Alves

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos vinte e um dias de maio do ano de dois mil e dezenove, eu Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado, em cumprimento ao r. mandado de fls. retro, passado a favor de Paulo Henrique de Andrade, exeqüente, contra Waldson Rodrigues Alves , executado, para garantia da execução, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi a **penhora e avaliacão** do seguinte imóvel:

- a nua propriedade de um terreno, composto pelo lote 04 (quatro) da quadra 59 (cinquenta e nove) do bairro denominado "Jardim Bongiovani", nesta cidade de Presidente Prudente, medindo 10,00 (dez) metros de frente por 35,00 (trinta e cinco) metros da frente aos fundos, ou sejam 350,00 metros quadrados, com as divisas e confrontações constante da matrícula 19.231 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Pres. Prudente. Cadastro Municipal: 30.2.4.1417.00057.01.01

Obs: há sobre referido terreno um prédio residencial de alvenaria, térreo, coberto de telha, laje, piso cerâmico, com 231,66 metros quadrados, segundo cadastro da prefeitura municipal, composto por: - garagem para dois carros, sala, escritório, copa, cozinha, uma suite, dois quartos, um banheiro social e uma edícula ao fundos, em alvenaria, coberta com telha, madeiramento à vista (composta de quarto, banheiro e área de serviço) Encontra-se em regular estado geral de conservação. Imóvel que recebeu o nº 196 da Rua Mariana de Matos. PS: informou a Srª Rita de Cassia Motta, moradora da residência, que a Srª Therezinha Rodrigues Alves, doadora, faleceu há alguns anos.

Imóvel avaliado, segundo pesquisa de mercado, em R$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais). Nada mais.

E, para constar, lavrei o presente, que vai devidamente assinado

Hélio Vasconcellos Batista
Oficial de Justiça Avaliador

Assinado eletronicamente por: JOAO PAULO AMARANTE LIMOEIRO - 26/06/2019 18:38:53 - 42f33e4
https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19062618383057100000143178881
Número do processo: 0001298-59.2010.5.02.0078 ID. 42f33e4 - Pág. 2
Número do documento: 19062618383057100000143178881

Assinado eletronicamente por: ANDREA GOIS MACHADO - Juntado em: 06/06/2023 19:36:53 - d640527

Assinado eletronicamente por: LUCIA TOLEDO SILVA PINTO RODRIGUES - Juntado em: 23/08/2024 22:35:25 - 0f6e077

PODER JUDIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
Central de Mandado de Presidente Prudente. – SP
78ª Vara do Trabalho de São Paulo

Proc. nº 0001298-59.2010.5.02.0078

Pje.

Executado: Waldson Rodrigues Alves

C E R T I D Ã O

Certifico e dou fé eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado, que em cumprimento ao r. mandado de fls., **intimei** da penhora do imóvel de matrícula nº 19.231 do 2º Oficial de Registro de Pres. Prudente/SP, referida no auto de fls. retro, Rita de Cássia Motta, ex-esposa do executado, que de tudo bem ciente ficou e recebeu a contra-fé.

Pres. Prudente, 23 de maio de 2019

Hélio Vasconcellos Batista
Oficial de Justiça Avaliador

Deixou de assinar

Assinado eletronicamente por: JOAO PAULO AMARANTE LIMOEIRO - 26/06/2019 18:38:53 - 42f33e4
https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19062618383057100000143178881
Número do processo: 0001298-59.2010.5.02.0078 ID. 42f33e4 - Pág. 3
Número do documento: 19062618383057100000143178881

Assinado eletronicamente por: ANDREA GOIS MACHADO - Juntado em: 06/06/2023 19:36:53 - d640527
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23060618232722300000303147506?instancia=1
Número do processo: 0001298-59.2010.5.02.0078
Número do documento: 23060618232722300000303147506

Assinado eletronicamente por: LUCIA TOLEDO SILVA PINTO RODRIGUES - Juntado em: 23/08/2024 22:35:25 - 0f6e077
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24082312471231000000363288489?instancia=1
Número do processo: 0001298-59.2010.5.02.0078
Número do documento: 24082312471231000000363288489