PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE MOGI DAS CRUZES
ATOrd 0081900-14.1999.5.02.0372
RECLAMANTE: JOSE APARECIDO DA SILVA
RECLAMADO: SEDRENG CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA E OUTROS (2)

TERMO DE PENHORA

Nesta data eu, Cinthya Cavalcante Domingos, Diretora de Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Mogi das Cruzes/SP, procedo à lavratura do presente Termo de Penhora, na forma dos artigos 838 e 845, §1º do CPC, em cumprimento à determinação judicial de Id 41707e9, proferida nos autos da ação em epígrafe, a favor de JOSE APARECIDO DA SILVA - CPF: 880.968.908-91 em face do(s) executado(s) SEDRENG CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA - CNPJ: 48.708.499/0001-12, GONCALVES ANTONIO CAMARGO - CPF: 675.813.828-34 e VERA LUCIA BATISTA MARTINS CAMARGO - CPF: 174.634.048-70; para o pagamento da importância de R$36.168,89 (atualizado até 31/10/2025). Preenchidas as formalidades legais, procedo à penhora do seguinte bem:

A totalidade do imóvel abaixo descrito, melhor transcrito na matrícula de 30.566, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes (id 1ffe110), de propriedade de VERA LUCIA BATISTA MARTINS CAMARGO, CPF nº 174.634.048-70, nomeada como fiel depositária, residente e domiciliada no endereço: RUA ULISSSES BORGES SIQUEIRA, 1216 , JARDIM UNIVERSO - MOGI DAS CRUZES - SP - CEP: 08740-580:

PJe Documento assinado eletronicamente por CINTHYA CAVALCANTE DOMINGOS, em 02/11/2025, às 19:02:09 - 66cb356

Valide aqui
este documento

Acesse o link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/Z7HZ4-B36YZ-6WVQQ-PHPM3

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

CNM 112557.2.0030566-27

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de Mogi das Cruzes

MATRÍCULA 30.566 | FICHA 01

Mogi das Cruzes, 27 de Outubro de 19 86

LOCALIZAÇÃO:- Avenida Ulisses Borges de Siqueira nº 1.216, partes dos lotes 422 e 423, da quadra nº 16 do loteamento denominado Jardim Universo, Sitio do Pavão, Socorro Velho, perimetro urbano desta cidade.

IMÓVEL:- UM PREDIO RESIDENCIAL sob nº 1.216, composto de partes dos lotes nºs 422 e 423, da quadra nº 16, do loteamento denominado Jardim Universo, Sitio do Pavão, Socorro Velho, perimetro urbano desta cidade, - com frente para a Avenida Ulisses Borges de Siqueira e seu respectivo - terreno, medindo prédio e terreno 7,50ms. de frente por 20,00ms. da - - frente aos fundos de ambos os lados tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 150,00ms2., confrontando do lado direito - de quem com o prédio 1.210 (partes dos lotes 422 e 423) dos proprietá - rio, do lado esquerdo com o prédio 676 de propriedade de Valdir Antonio Franco sucessor dele proprietário e nos fundos com parte do lote 424.

PROPRIETÁRIO:- FABIO DI MAURO, brasileiro, solteiro, maior, professor,- RG. 4.979.976-SSP-SP e inscrito no CPF sob nº 001.106.598-21, residente e domiciliado em São Paulo, Capital à Rua Santa Isabel, nº 160, 6º an - dar.

REGISTRO ANTERIOR:- Matricula nº 17.845 deste Cartório.

CADASTRO MUNICIPAL:- S. 09 - Q. 099 - U. 023

A ESCREVENTE AUTORIZADA (CLAUDETE DUCCINI NUNES DE LARA)

A OFICIAL SUBSTITUTA

MARCIA RACHEL SANT'ANNA BRASIL

Nada mais. Lido e achado conforme, segue devidamente assinado digitalmente por mim. Mogi das Cruzes, data abaixo.

MOGI DAS CRUZES/SP, 02 de novembro de 2025.

CINTHYA CAVALCANTE DOMINGOS
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por CINTHYA CAVALCANTE DOMINGOS, em 02/11/2025, às 19:02:09 - 66cb356
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25103014553213400000428176937?instancia=1
Número do processo: 0081900-14.1999.5.02.0372
Número do documento: 25103014553213400000428176937