PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

Processo nº 1002630-40.2016.5.02.0464

AUTO/LAUDO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL(Matrícula nº: 83.505)

Aos 29 (Vinte e Nove) dias dias do mês de Julho do ano de 2026, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado , em cumprimento ao mandado PJE , passado a favor de IGOR APOLINARIO VIEIRA, contra, Espólio de Valdir Aparecido Moco ,depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à Reavaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: "A vaga de garagem nº 162, localizada no sob solo, do Condomínio Mediterranne Residence, situado à Rua Carlos Henrique Brech, nº 100, no loteamento denominado Praia de Maitinga, no perímetro urbano do Município de Bertioga, desta Comarca, com área construída útil de 12,500m2... "

Percentual Reavaliado: 100% (Cem Por Cento);

Matrícula nº: 83.505 **Cartório:** 1º C.R.I de Santos/SP;

Endereço atualizado: Rua Carlos Henrique Brech nº 100, vaga de garagem 162 do sub solo do Condomínio Mediterrannee Residence, Maitinga, Bertioga/SP;

Valor da Reavaliação: R$60.000,00 (Sessenta Mil Reais);

Critério utilizado para a Avaliação: Pesquisa Imobiliária/Método comparativo de dados de mercado e consulta à corretor imobiliário da região.

Guilherme Brito do Canto
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento assinado eletronicamente por GUILHERME BRITO DO CANTO, em 29/07/2026, às 09:38:36 - a1f8834
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26072909151327300000476353194?instancia=1
Número do processo: 1002630-40.2016.5.02.0464
Número do documento: 26072909151327300000476353194



Assinado eletronicamente por: JOYCE CARVALHO MALLAGOLI - Juntado em: 18/10/2022 16:55:04 - 12ca3c6
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/22101816512524800000276271344?instancia=1
Número do processo: 1001175-91.2017.5.02.0468
Número do documento: 22101816512524800000276271344

Documento assinado eletronicamente por GUILHERME BRITO DO CANTO, em 29/07/2026, às 09:38:36 - a388a0c
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26072909152370200000476353215?instancia=1
Número do processo: 1002630-40.2016.5.02.0464
Número do documento: 26072909152370200000476353215

RUA CARLOS HENRIQUE BRECH Nº 100, COND. MEDITERRANNE RESIDENCE, VAGA DE GARAGEM NO SUB SOLO Nº 162:



Guilherme Brito do Canto
Oficial de Justiça Avaliador Federal
Matrícula: 147370

Documento assinado eletronicamente por GUILHERME BRITO DO CANTO, em 29/07/2026, às 09:38:36 - a19e0df
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26072909153481200000476353241?instancia=1
Número do processo: 1002630-40.2016.5.02.0464
Número do documento: 26072909153481200000476353241

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

Processo nº ATOrd 1002630-40.2016.5.02.0464

AUTO/LAUDO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL (Matrícula nº: 83.504)

Aos 29 (Vinte e Nove) dias do mês de Julho do ano de 2026, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado , em cumprimento ao mandado PJE , passado a favor de IGOR APOLINARIO VIEIRA , contra, Espólio de Valdir Aparecido Moco ,depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à Reavaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: "O Apartamento sob nº 306, localizado no 3º andar ou 4º pavimento , do Edifício Ilha de Mikanos, do Condomínio Mediterrannee Residence, situado à Rua Carlos Henrique Brech, nº 100, no loteamento denominado Praia de Maitinga, no perímetro urbano do Município de Bertioga, desta Comarca, com a área construída útil de 83,000m2..."

Percentual Reavaliado: 100% (Cem Por Cento);

Matrícula nº: 83.504 **Cartório:** 1º C.R.I de Santos/SP;

Nº Contribuinte Prefeitura Municipal de Bertioga/SP **:** 03.205.003.020;

Endereço atualizado: Rua Carlos Henrique Brech nº 100, apto 306, do Edificio Ilha de Mikanos, localizado no Condomínio Mediterrannee Residence, Maitinga, Bertioga/SP;

Valor da Reavaliação: R$800.000,00 (Oitocentos Mil Reais); Valor referente somente ao apartamento, uma vez que a vaga de garagem possui matrícula específica;

Critério utilizado para a Avaliação: Pesquisa Imobiliária/Método comparativo de dados de mercado e consulta a corretor imobiliário da região.

Guilherme Brito do Canto
Oficial de Justiça Avaliador Federal

PJe Documento assinado eletronicamente por GUILHERME BRITO DO CANTO, em 29/07/2026, às 09:38:36 - 274f3fb