Valide aqui
este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de São José dos Campos
CNS: 11.258-1

Matrícula	Ficha
52.768	01

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 112581.2.0052768-48

São José dos Campos, 02 de maio de 2.024

IMÓVEL:- **LOTE 15 – QUADRA 40 – LOTEAMENTO ALPES DE SÃO GOTARDO**

Um terreno, sem benfeitorias, com a área de **1.373,31 metros quadrados**, **lote 15** da **quadra "40"**, situado com frente para a **Rua Viena**, no loteamento **"Alpes de São Gotardo"**, no Município de Monteiro Lobato, comarca e 2ª Circunscrição Imobiliária de São José dos Campos, com a seguinte identificação e caracterização: mede 20,68 metros em curva de frente para a rua de sua situação; por 19,80 metros nos fundos e divide com o Sistema de Recreio; pelo lado direito mede 66,98 metros, com lote 16; e, pelo lado esquerdo mede 72,67 metros, e divide com o lote 14.

PROPRIETÁRIO:- APARECIDO HUGO CARLETTI, brasileiro, desquitado, empresário, RG.nº.3.956.805-SSP-SP, CPF.nº.259.424.178/49, residente e domiciliado em São Paulo-Capital, na Rua Conselheiro Brotero, nº.801, 9º andar, Santa Cecilia.

REGISTRO ANTERIOR:- R.02/M.49.699 (22/08/1.988) do Registro de Imóveis de Taubaté-SP, atual M.4.298 (13/11/2.012) do Registro de Imóveis da Comarca de Tremembé-SP. Consta do registro do loteamento as cláusulas restritivas convencionais quanto ao uso do imóvel.

Escrevente autorizado: Ângelo Luís Jorge Coelho

AV.01:- Em 02 de maio de 2.024.

TRANSPORTE DE REGISTROS

Conforme certidão atualizada da Matrícula nº.4.298 do Livro 02, expedida pelo Registro de Imóveis de Tremembé-SP, procede-se a esta averbação para constar que: **1-)** pelo comunicado nº.1657/2010, de 04 de novembro de 2.010, processo 2010/119221, do Portal do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, em conformidade com a decisão proferida pelo Juízo de Direito da 9ª Vara Federal da 1ª Subseção Judiciária de São Paulo-SP, nos autos da ação de Execução Fiscal – Autor Instituto Nacional do Seguro Social – INSS/Fazenda, processo de origem nº.0042668-74.2002.403.6182, antigo 2002.61.82.042668-2 (AV.03-M.49.702, do Registro de Imóveis de Taubaté-SP, atual AV.02-M.4.298, do Registro de Imóveis de Tremembé-SP); **2-)** pelo Mandado nº.715/2012, expedido em 09 de outubro de 2.012, pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Taubaté, extraído dos autos da Ação Trabalhista, processo nº.0000670-98.2011.5.15.0102, movida por ANDERSON MARCEL DELPOIO, RG.nº.29.327.087-9-SSP-SP, CPF.nº.271.550.848/40, brasileiro, solteiro, repositor, residente e domiciliado em Itatiba-SP, na Rua Filomena Zupardo, nº.550, bairro Santa Filomena, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel

(Continua no Verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - 11f13ce

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - 27a49c5

Valide aqui
este documento

Matrícula 52.768 | Ficha 01-Verso

112581.2.0052768-48

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

objeto desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução no valor de R$46.339,07, atualizado até 30/09/2.012, tendo sido nomeado depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.04-M.4.298); **3-)** pelo protocolo n°.201303.1116.00006237-IA-620, de 12 de março de 2.013, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.19680035200451500930012700942005 5150032, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Campinas, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento n°.13/2012, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.05-M.4.298); **4-)** pelo Mandado n°.240/2013, expedido em 20 de maio de 2.013, pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Taubaté, extraído dos autos da Ação Trabalhista, processo n°.0000621-23.2012.5.15.0102, movida por MURILO DE SOUZA AVELINO, RG.n°.13.320.081-SSP-SP, CPF.n°.009.307.008/05, brasileiro, separado, administrador rural, residente e domiciliado em Juquiá-SP, na Rua Henrique Adorno Vassao, n°.297, Centro, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução no valor de R$1.483.639,88, atualizado até 31/05/2.013, tendo sido nomeado depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.06-M.4.298); **5-)** pela Certidão de Penhora expedida em 10 de fevereiro de 2.014, pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Taubaté, extraído dos autos da Ação Trabalhista, processo n°.000084-78.2013.5.15.0009, movida por KATIA ALESSANDRA MONTEIRO, CPF.n°.249.824.188/45, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros 2 imóveis, foi **PENHORADO** para garantia da execução no valor de R$28.405,00, tendo sido nomeado depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.07-M.4.298); **6-)** pela Certidão de Penhora expedida em 11 de fevereiro de 2.014, pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Taubaté, extraído dos autos da Ação Trabalhista, processo n°.001179-80.2012.5.15.0009, movida por EDVANIO RODRIGUES SANTOS, CPF.n°.246.966.408/09, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros 2 imóveis, foi **PENHORADO** para garantia da execução no valor de R$130.191,64, tendo sido nomeado depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.08-M.4.298); **7-)** pela Certidão de Penhora expedida em 11 de fevereiro de 2.014, pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Taubaté, extraído dos autos da Ação Trabalhista, processo n°.00866-22.2012.5.15.0009, movida por IVANISE DA SILVA, CPF.n°.059.315.918/77, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros 2 imóveis, foi **PENHORADO** para garantia da execução no valor de R$19.016,99, tendo sido nomeado depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.09-M.4.298);

(Continua na Ficha 02)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - 11f13ce

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - 27a49c5

Valide aqui
este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de São José dos Campos
CNS: 11.258-1

Matrícula 52.768 | Ficha 02

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 112581.2.0052768-48

São José dos Campos, de de

8-) pela Certidão de Penhora expedida em 11 de fevereiro de 2.014, pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Taubaté, extraído dos autos da Ação Trabalhista, processo nº.002400-06.2009.5.15.0009, movida por ATILA VIANA, CPF.nº.286.704.918/00, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros 2 imóveis, foi **PENHORADO** para garantia da execução no valor de R$8.926,20, tendo sido nomeado depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.10-M.4.298); **9-)** pelo protocolo nº.201404.1013.00027330-IA-020, de 11 de abril de 2.014, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.19680035200451500 93, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Campinas, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento nº.13/2012, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.12-M.4.298); **10-)** pelo protocolo nº.2014.04.1519.00027830.IA.350, de 23 de abril de 2.014, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.594004220055150093, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Campinas, do Tribunal Regional da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento nº.13/2012, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.13-M.4.298); **11-)** pelo protocolo nº.201404.2910.00028453-IA-910, de 30 de abril de 2.014, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.2356003520045150093, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Campinas, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento nº.13/2014, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.14-M.4.298); **12-)** pela Certidão de Penhora expedida em 30 de abril de 2.014, pela Vara do Trabalho de Registro-SP, extraída dos autos de execução trabalhista, ordem nº.75700-20.2006.5.15.0069, movida por CLEMENTE ALVES SILVA, CPF.nº.254.969.768/55, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros 2 imóveis, foi **PENHORADO**, para garantia da execução no valor de R$61.829,13, tendo sido nomeado fiel depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.15-M.4.298); **13-)** pela Certidão de Penhora expedida em 05 de maio de 2.014, pela Vara do Trabalho de Registro-SP, extraída dos autos de execução trabalhista, ordem nº.175900-35.2006.5.15.0069, movida por VALDEMI DOS SANTOS SILVA, CPF.nº.260.484.558/01, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros 4 imóveis, foi **PENHORADO**, para garantia da execução no valor de R$20.400,92, tendo sido nomeado fiel depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.16-M.4.298); **14-)** pela Certidão de Penhora expedida em 05 de

(Continua no Verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - 11f13ce

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - 27a49c5

Valide aqui
este documento

Matrícula 52.768 | Ficha 02-Verso

112581.2.0052768-48

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

setembro de 2.014, pela 2ª Vara do Trabalho de Taubaté-SP, extraída dos autos de execução trabalhista, ordem n°.00371.58.2010.5.15.0102, movida por OSVALDO DE SOUSA, CPF.n°.659.069.341/20, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula, foi **PENHORADO**, para garantia da execução no valor de R$21.862,85, tendo sido nomeado fiel depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.17-M.4.298); **15-)** pela Certidão de Penhora expedida em 05 de setembro de 2.014, pela 2ª Vara do Trabalho de Taubaté-SP, extraída dos autos de execução trabalhista, ordem n°.001492.75.2011.5.15.0102, movida por ELIANA DE ARAUJO AQUINO BRACALE, CPF.n°.165.198.438/73, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula, foi **PENHORADO**, para garantia da execução no valor de R$5.213,96, tendo sido nomeado fiel depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.18-M.4.298); **16-)** pela Certidão de Penhora expedida em 13 de outubro de 2.014, pela 2ª Vara do Trabalho de Taubaté-SP, extraída dos autos de execução trabalhista, ordem n°.0001290-64.2012.5.15.0009, movida por RINALDO ALOIZIO RIBEIRO, CPF.n°.109.589.998/80, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula, juntamento com outros 2 imóveis, foi **PENHORADO**, para garantia da execução no valor de R$44.808,74, tendo sido nomeado fiel depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.19-M.4.298); **17-)** pelo comunicado n°.2014.11.1114.00042803-IA-109, de 11 de novembro de 2.014, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.44400492009515003 2, em trâmite pela 2ª Vara do Trabalho de Campinas, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento n°.13/2012, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.20-M.4.298); **18-)** pelo comunicado n°.2015.05.2810.00057457-IA-300, de 02 de junho de 2.015, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.02426003820055150130, em trâmite pela 11ª Vara do Trabalho de Campinas, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento n°.13/2012, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.21-M.4.298); **19-)** pela Certidão de Penhora expedida em 19 de agosto de 2.015, pela Vara do Trabalho de Caraguatatuba-SP, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista, processo n°.0019800-36.2007.5.15.0063, movida por EDUARDO TELES DA SILVA FIGUEIRA, CPF.n°.172.956.718/54, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, HVA PROMOÇÃO PUBLICIDADE E COMÉRCIO LTDA, CNPJ.n°.44.135.192/0001-19, HVA SERVICOS TEMPORÁRIOS LTDA, CNPJ.n°.47.073.952/0001-07, e, PEDRO BRISQUILIARI, CPF.n°.623.592.748/72, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros 3 imóveis, foi

(Continua na Ficha 03)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - 11f13ce

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - 27a49c5

Valide aqui
este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de São José dos Campos
CNS: 11.258-1

Matrícula 52.768 | Ficha 03

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 112581.2.0052768-48

São José dos Campos, de de

PENHORADO, para garantia da execução no valor de R$4.845,76, tendo sido nomeado fiel depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.22-M.4.298); **20-)** pela Certidão de Penhora expedida em 07 de outubro de 2.015, pela 49ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, extraída dos autos de execução trabalhista, ordem n°.001671/2004, movida por SEBASTIAO CARLOS PARANHO, CPF.n°.034.289.988/04, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros 5 imóveis, foi **PENHORADO**, para garantia da execução no valor de R$140.863,86, tendo sido nomeado fiel depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.23-M.4.298); **21-)** pelo comunicado n°.201602.2611.00113213-IA-930, de 26 de fevereiro de 2.016, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.00310002020055150060, em trâmite pela Vara do Trabalho de Amparo, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento n°.13/2012, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.25-M.4.298); **22-)** pela certidão expedida em 11 de maio de 2.016, pelo Núcleo Regional de Gestão de Processos e de Execução da Circunscrição e Comarca de Sorocaba-SP, extraída dos autos de execução trabalhista, ordem n°.01918005820065150069, movida por MURILO DE SOUZA AVELINO, CPF.n°.009.307.008/05, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, H V A PROMOCAO PUBLICIDADE E COMERCIO LTDA, CNPJ.n°.44.135.192/0001-19, HVA SERVICOS TEMPORARIOS LTDA, CNPJ.n°.47.073.952/0001-07, PARAISO PLANTAS ORNAMENTAIS DO BRASIL LTDA, CNPJ.n°.58.538.232/0001-88, e PEDRO BRISQUILIARI, CPF.n°.623.592.748/72, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros 4 imóveis, foi **ARRESTADO**, para a garantia da execução no valor de R$4.889.905,68, tendo sido nomeado fiel depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.26-M.4.298); **23-)** pelo comunicado n°.201608.2411.00178455-IA-740, de 24 de agosto de 2.016, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.00632008020045150039, em trâmite pela Vara do Trabalho de Capivari, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento n°.13/2012, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.27-M.4.298); **24-)** pelo comunicado n°.201608.2614.00179671-IA-880, de 26 de agosto de 2.016, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01813200401409002, em trâmite pela 14ª Vara do Trabalho de Curitiba, do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento n°.13/2012, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.28-M.4.298); **25-)** pelo comunicado n°.201612.0110.00218051-IA-309, de

(Continua no Verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - 11f13ce

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - 27a49c5

Valide aqui
este documento

Matrícula 52.768 | Ficha 03-Verso

112581.2.0052768-48

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

01 de dezembro de 2.016, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.02245002320045150016, em trâmite pela Vara do Trabalho de Sorocaba, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento nº.13/2012, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.29-M.4.298); **26-)** pelo comunicado nº.201612.1417.00223707-IA-081, de 14 de dezembro de 2.016, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01388004520055150113, em trâmite pela Vara do Trabalho de Ribeirão Preto, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento nº.13/2012, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.30-M.4.298); **27-)** pelo comunicado nº.201701.1114.00227190-IA-320, de 11 de janeiro de 2.017, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.149352005006090005, em trâmite perante a 6ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o Provimento nº.13/2012, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.32-M.4.298); **28-)** pelo comunicado nº.201706.1307.00303246-IA-280, de 13 de junho de 2.017, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.27596002219995090005, em trâmite perante a 5ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o item 404.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.33-M.4.298); **29-)** pelo comunicado nº.201706.2016.00306888-IA-260, de 20 de junho de 2.017, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.0070000492 0055150085, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Salto-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o item 404.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.34-M.4.298); **30-)** pelo comunicado nº.201708.3015.00351501-IA-580, de 30 de agosto de 2.017, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.00683000420055150064, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Itanhaem, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o item 404.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.37-M.4.298); **31-)** pelo comunicado nº.201709.1808.00362562-IA-330, de 18 de setembro de 2.017, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01482003220055150130, em trâmite perante a 11ª Vara do Trabalho de Campinas, Tribunal Superior do Trabalho

Continua na Ficha 04

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - 11f13ce

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - 27a49c5

Valide aqui
este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de São José dos Campos
CNS: 11.258-1

Matrícula 52.768 | Ficha 04

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 112581.2.0052768-48

São José dos Campos, de de

da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o item 404.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.38-M.4.298); **32-)** pelo comunicado nº.201709.2715.00367872-IA-370, de 27 de setembro de 2.017, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01089008320055150091, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Bauru, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o item 404.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.39-M.4.298); **33-)** pelo comunicado nº.201711.2915.00411645-IA-880, de 29 de novembro de 2.017, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.00878004200550204445, em trâmite perante a 5ª Vara do Trabalho de Santos-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o item 404.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.40-M.4.298); **34-)** pelo comunicado nº.201804.1310.00487092-IA-041, de 13 de abril de 2.018, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01065004520065020052, em trâmite perante a 52ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.41-M.4.298); **35-)** pelo comunicado nº.201804.2611.00496476-IA-970, de 26 de abril de 2.018, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01189007920055150015, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Franca, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.42-M.4.298); **36-)** pelo comunicado nº.201808.2114.00583480-IA-650, de 21 de agosto de 2.018, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.88190019200550900002, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.43-M.4.298); **37-)** pelo comunicado nº.201810.0513.00621762-IA-091, de 05 de outubro de 2.018, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.00534009620055040007, em trâmite perante a 7ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em

(Continua no Verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - 11f13ce
PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - 27a49c5

Valide aqui
este documento

Matrícula 52.768 | Ficha 04-Verso

112581.2.0052768-48

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.44-M.4.298); **38-)** pela Certidão expedida em 25 de outubro de 2.018, pela 8ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de São Paulo-SP, extraída dos autos de execução fiscal, processo digital n°.00435235320024036182, movida pelo MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ.n°.00.394.460/0216-53, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, e PEDRO BRISQUILIARI, CPF.n°.451.543.258/34, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, juntamente com outros 03 imóveis, para garantia da execução no valor de R$1.616.067,59, tendo sido nomeado fiel depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.45-M.4.298); **39-)** pelo comunicado n°.201903.2516.00664444-IA-720, de 25 de março de 2.019, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.00709009120045150109, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.46-M.4.298); **40-)** pelo comunicado n°.201904.0308.00758532-IA-540, de 03 de abril de 2.019, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.20391006420045090016, em trâmite perante a 16ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.47-M.4.298); **41-)** pelo comunicado n°.201905.0216.00786729-IA-750, de 02 de maio de 2.019, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01584004820055150082, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.48-M.4.298); **42-)** pelo comunicado n°.201906.1715.00840947-IA-020, de 17 de junho de 2.019, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.00439008120055150077, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Indaiatuba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.49-M.4.298); **43-)** pelo comunicado n°.201907.0209.00854589-IA-440, de 02 de julho de 2.019, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01542009420055020070, em trâmite perante a

(Continua na Ficha 05)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - 11f13ce

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - 27a49c5

Valide aqui
este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de São José dos Campos
CNS: 11.258-1

Matrícula 52.768 | Ficha 05

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 112581.2.0052768-48

São José dos Campos, de de

70ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.52-M.4.298); **44-)** pelo comunicado nº.201909.1608.00928583-IA-510, de 16 de setembro de 2.019, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.00201001920055020034, em trâmite perante a 34ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.53-M.4.298); **45-)** pelo comunicado nº.202001.1612.01035837-IA-020, de 16 de janeiro de 2.020, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.10623003120055150141, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Mococa-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.54-M.4.298); **46-)** pelo comunicado nº.202003.1312.01094150-IA-280, de 13 de março de 2.020, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01542009420055020070, em trâmite perante a 70ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.55-M.4.298); **47-)** pelo comunicado nº.202004.3018.01134022-IA-920, de 30 de abril de 2.020, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.02050002420035150042, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.56-M.4.298); **48-)** pelo comunicado nº.202005.0623.01138941-IA-710, de 06 de maio de 2.020, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01956008720055020038, em trâmite perante a Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.57-M.4.298); **49-)** pelo comunicado nº.202007.0210.01219138-IA-640, de 08 de julho de 2.020, da Central de

(Continua no Verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - 11f13ce
PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - 27a49c5

Valide aqui
este documento

Matrícula 52.768 | Ficha 05-Verso

112581.2.0052768-48

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

Indisponibilidade de Bens, processo n°.01524007020065020466, em trâmite perante a Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.58-M.4.298); **50-)** pelo comunicado n°.202007.2218.01241259-IA-430, de 22 de julho de 2.020, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.00468007820075020481, em trâmite perante o Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.59-M.4.298); **51-)** pelo comunicado n°.202008.2415.01287073-IA-030, de 24 de agosto de 2.020, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.02969003820055020056, em trâmite perante o Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.60-M.4.298); **52-)** pelo comunicado n°.202008.2715.01293676-IA-320, de 27 de agosto de 2.020, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.08215008720045120035, em trâmite perante a 5ª Vara do Trabalho de Florianópolis-SC, Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.61-M.4.298); **53-)** pelo comunicado n°.202008.3114.01297724-IA-110, de 31 de agosto de 2.020, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01843002020055020074, em trâmite perante o Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.62-M.4.298); **54-)** pelo comunicado n°.202009.2513.01330642-IA-660, de 25 de setembro de 2.020, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.00744003520055020064, em trâmite perante o Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 421.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da

(Continua na Ficha 06)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - 11f13ce

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - 27a49c5

Valide aqui
este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de São José dos Campos
CNS: 11.258-1

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 112581.2.0052768-48

Matrícula	Ficha
52.768	06

São José dos Campos, de de

Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.63-M.4.298); **55-)** pela Certidão expedida em 22 de outubro de 2.020, pela 71ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, extraída dos autos de execução trabalhista, Processo nº.02919004620045020071, movida pelo SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOES A TERCEIROS, COLOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO, CNPJ.nº.96.287.487/0001-04, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, H V A PROMOCAO PUBLICIDADE E COMERCIO LTDA, CNPJ.n°.44.135.192/0001-19, e PEDRO BRISQUILIARI, CPF.n°.623.592.748/72,, o imóvel objeto desta matrícula, foi **PENHORADO**, para garantia da execução no valor de R$604.708,72, tendo sido nomeado fiel depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.64-M.4.298); **56-)** pelo comunicado n°.202011.1909.01399283-IA-600, de 19 de novembro de 2.020, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01126008920055020039, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.65-M.5.110); **57-)** pelo comunicado n°.202104.1615.01580821-IA-800, de 16 de abril de 2.021, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01186008220055020079, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.66-M.4.298); **58-)** pelo comunicado n°.202104.1919.01585911-IA-520, de 19 de abril de 2.021, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.02510000420045020012, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.67-M.4.298); **59-)** pelo comunicado n°.202104.2011.01586992-IA-670, de 20 de abril de 2.021, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.00819003020075020082, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.68-M.4.298);

(Continua no Verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - 11f13ce
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25051511414328700000400586988?instancia=1
Número do processo: 0230800-76.2007.5.02.0074
Número do documento: 25051511414328700000400586988

Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - 27a49c5
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26040717504257400000453585845?instancia=1
Número do processo: 0230800-76.2007.5.02.0074
Número do documento: 26040717504257400000453585845

Valide aqui
este documento

Matrícula 52.768 | Ficha 06-Verso

112581.2.0052768-48

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

60-) pelo comunicado n°.202104.2909.01602982-IA-360, de 29 de abril de 2.021, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.02316002020055020060, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.69-M.4.298); **61-)** pelo comunicado n°.202106.1109.01670420-IA-670, de 11 de junho de 2.021, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01521008920055020031, em trâmite perante o Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.70-M.4.298); **62-)** pelo comunicado n°.202107.1115.01715202-IA-240, de 11 de julho de 2.021, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01524007020065020466, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.71-M.4.298); **63-)** pelo comunicado n°.202108.1609.01767562-IA-590, de 16 de agosto de 2.021, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01514000520055020067, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.72-M.4.298); **64-)** pelo comunicado n°.202110.1515.01865047-IA-890, de 15 de outubro de 2.021, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.02308007620075020074, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.73-M.4.298); **65-)** pelo comunicado n°.202112.0915.01942928-IA-071, de 09 de dezembro de 2.021, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.00981009420045150102, da 2ª Vara do Trabalho de Taubaté-SP – Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens

(Continua na Ficha 07)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - dda0c14

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - daf1a39

Valide aqui
este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de São José dos Campos
CNS: 11.258-1

Matrícula 52.768 | Ficha 07

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 112581.2.0052768-48

São José dos Campos, de de

de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.74-M.4.298); **66-)** pelo comunicado nº.202201.1015.01006164-IA-480, de 10 de janeiro de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01827001120055020026, em da 26ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.75-M.4.298); **67-)** pelo comunicado nº.202201.3111.01988333-IA-990, de 31 de janeiro de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01453001120055020301, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.76-M.4.298); **68-)** pelo comunicado nº.202202.0311.01994402-IA-940, de 03 de fevereiro de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.02111004720065020043, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.77-M.4.298); **69-)** pelo comunicado nº.202202.2509.02029538-IA-309, de 25 de fevereiro de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01983001420055020013, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.78-M.4.298); **70-)** pelo comunicado nº.202202.2510.02029553-IA-940, de 25 de fevereiro de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.02221005920045020481, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.79-M.4.298); **71-)** pelo comunicado nº.202203.2022.02060916-IA-230, de 20 de março de 2.022, da Central de

(Continua no Verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - dda0c14

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - daf1a39

Valide aqui
este documento

Matrícula 52.768 | Ficha 07-Verso

112581.2.0052768-48

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

Indisponibilidade de Bens, processo n°.01918005820065150069, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Registro – Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.80-M.4.298); **72-)** pelo comunicado n°.202203.2109.02061138-IA-309, de 21 de março de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01612002120055020079, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.81-M.4.298); **73-)** pelo comunicado n°.202203.2317.02067179-IA-001, de 23 de março de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.17183007520055090009, em trâmite perante a 9ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR – Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.82-M.4.298); **74-)** pelo comunicado n°.202204.0810.02093514-IA-209, de 08 de abril de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.00015008320065050016, em trâmite perante a 39ª Vara do Trabalho de Salvador – Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.83-M.4.298); **75-)** pelo comunicado n°.202204.2009.02106243-IA-880, de 20 de abril de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.02026002520055020011, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.84-M.4.298); **76-)** pelo comunicado n°.202204.2111.02108619-IA-309, de 21 de abril de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01848003620075020262, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça

(Continua na Ficha 08)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - dda0c14

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - daf1a39

Valide aqui
este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de São José dos Campos
CNS: 11.258-1

Matrícula 52.768 | Ficha 08

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 112581.2.0052768-48

São José dos Campos, de de

do Estado de São Paulo (AV.85-M.4.298); **77-)** pelo comunicado nº.202205.2610.02166045-IA-290, de 26 de maio de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.00932003720055020024, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.86-M.4.298); **78-)** pelo comunicado nº.202206.2900.02219218-IA-061, de 29 de junho de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01524007020065020466, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.87-M.4.298); **79-)** pelo comunicado nº.202207.1212.02242291-IA-300, de 12 de julho de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01514007920055020010, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.88-M.4.298); **80-)** pelo comunicado nº.202207.1416.02247769-IA-870, de 14 de julho de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.02229000620035020002, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.89-M.4.298); **81-)** pelo comunicado nº.202208.1015.02293943-IA-850, de 10 de agosto de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.00253002120055020482, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.90-M.4.298); **82-)** pelo comunicado nº.202208.1020.02294587-IA-570, de 10 de agosto de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01524007020065020466, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP –

(Continua no Verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - dda0c14

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - daf1a39

Valide aqui
este documento

Matrícula 52.768 | Ficha 08-Verso

112581.2.0052768-48

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.91-M.4.298); **83-)** pelo comunicado nº.202209.0110.02330658-IA-000, de 01 de setembro de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01646003920055020048, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.92-M.4.298); **84-)** pelo comunicado nº.202210.0313.02382663-IA-290, de 03 de outubro de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.01150006020055020303, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.93-M.4.298); **85-)** pelo comunicado nº.202210.1420.02403431-IA-940, de 14 de outubro de 2.022, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.02948009120055020030, em trâmite perante o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.94-M.4.298); **86-)** pelo comunicado nº.202304.0514.02642887-IA-260, de 05 de abril de 2.023, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.00551008220055010301, da 1ª Vara do Trabalho de Petrópolis-RJ – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.95-M.4.298); **87-)** pelo comunicado nº.202305.2121.02715996-IA-900, de 21 de maio de 2.023, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo nº.00523005920055020073, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2º Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.96-M.4.298); **88-)** pelo comunicado nº.202307.0510.02728286-IA-109, de 05 de julho de

(Continua na Ficha 09)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - dda0c14

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - daf1a39

Valide aqui
este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de São José dos Campos
CNS: 11.258-1

Matrícula 52.768 | Ficha 09

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 112581.2.0052768-48

São José dos Campos, de de

2.023, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.0166300-38.2005.5.15.0129, da 10ª Vara do Trabalho de Campinas-SP – Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.97-M.4.298); **89-)** pelo comunicado n°.202308.1011.02860006-IA-031, de 10 de agosto de 2.023, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01514000520055020067, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2º Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.98-M.4.298); **90-)** pelo comunicado n°.202308.1412.02864971-IA-600, de 14 de agosto de 2.023, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.0166300-38.2005.5.15.0129, da 1ª Vara do Trabalho de Petrópolis-RJ – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.99-M.4.298); **91-)** pelo comunicado n°.202308.1811.02876807-IA-940, de 18 de agosto de 2.023, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.02143009320075020086, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2º Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.100-M.4.298); **92-)** pelo comunicado n°.202311.1414.03032890-IA-290, de 14 de novembro de 2.023, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.02919004620045020071, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2º Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.101-M.4.298); **93-)** pelo comunicado n°.202402.1408.03158678-IA-609, de 14 de fevereiro de 2.024, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01514000520055020067, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2º Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado

(Continua no Verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - dda0c14

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - daf1a39

Valide aqui
este documento

Matrícula 52.768 | Ficha 09-Verso

112581.2.0052768-48

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

de São Paulo (AV.102-M.4.298); **94-)** pelo comunicado n°.202403.1915.03226202-IA-000, de 19 de março de 2.024, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01152002320045040020, da Vigésima Vara do Trabalho de Porto Alegre – Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.103-M.4.298); e, **95-)** pelo comunicado n°.202403.2210.03232834-IA-950, de 22 de março de 2.024, da Central de Indisponibilidade de Bens, processo n°.01971009620035020059, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2º Região, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, em conformidade com o item 412.2, Cap.XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo (AV.104-M.4.298). Protocolo nº.141.728 de 24/04/2.024.

Selo Digital: 1125813E10000A337115M1244.

Escrevente autorizado: Ângelo Luís Jorge Coelho

AV.02:- Em 02 de maio de 2.024.

PENHORA

Conforme Certidão de Penhora de 24 de abril de 2.024, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista - Processo nº.**02308007620075020074**, pela **74ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP**, movida por ROSELI ANANIAS DA SILVA, CPF.nº.086.059.878/04, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já qualificado, Auto ou Termo de Penhora de 30/08/2022, verifica-se **que o imóvel objeto desta matrícula**, foi **PENHORADO** para o pagamento do débito de R$32.877,10, tendo sido nomeada depositária APARECIDO HUGO CARLETTI. Protocolo nº.141.728 de 24/04/2.024.

Selo Digital: 1125813E10000A337459M224K.

Escrevente autorizado: Ângelo Luís Jorge Coelho

AV.03:- Em 27 de maio de 2.024.

RETIFICAÇÃO

Procede-se a esta averbação, nos termos da alínea "a" do inciso I do artigo 213 da Lei 6.015/73, para constar que conforme certidão atualizada da Matrícula nº.4.298 do Livro 02, expedida pelo Registro de Imóveis de Tremembé-SP, e pelo Ofício expedido em 28 de abril de 2.024, pela 2ª Vara do Trabalho de São Gonçalo-RJ – Tribunal Regional do Trabalho da Primeira Região, extraída dos autos da Reclamação Trabalhista, Processo nº.0227000-56.2005.5.01.0262, movida por GLAUCIANE MACHADO FERREIRA, contra APARECIDO HUGO CARLETTI, já

(Continua na Ficha 10)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - dda0c14

PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - daf1a39

Valide aqui
este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de São José dos Campos
CNS: 11.258-1
CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: 112581.2.0052768-48

Matrícula	Ficha
52.768	10

São José dos Campos, de de

qualificado, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução no valor de R$9.694,14, tendo sido nomeado fiel depositário APARECIDO HUGO CARLETTI – (AV.105-M.4.298), informação que foi omitida quando do descerramento desta matrícula. Protocolo nº.142.100 de 13/05/2.024.
Selo Digital: 1125813E10000A337906M324J.
Escrevente autorizada: Edna de Paula Moscoso

AV.04:- Em 23 de outubro de 2.024.
INDISPONIBILIDADE DE BENS
Por Ordem de Indisponibilidade de 15 de outubro de 2.024, protocolo de indisponibilidade 202410.1512.03642519-IA-070, do processo nº.0106500452006 5020052, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – SP – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Protocolo nº.146.415 de 16/10/2.024, **verifica-se que foi decretada a indisponibilidade dos bens** de **APARECIDO HUGO CARLETTI**, já qualificado.
Selo Digital: 1125813E10000A346861M424M.
Escrevente autorizada: Bruna Gomes dos Reis

AV.05:- Em 31 de outubro de 2.024.
INDISPONIBILIDADE DE BENS
Por Ordem de Indisponibilidade de 23 de outubro de 2.024, protocolo de indisponibilidade 202410.2310.03659193-IA-509, do processo nº.002530021200 55020482, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo - SP – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Protocolo nº.146.668 de 24/10/2.024, **verifica-se que foi decretada a indisponibilidade dos bens** de **APARECIDO HUGO CARLETTI**, já qualificado.
Selo Digital: 1125813E10000A347477M524E.
Escrevente autorizado: Vinícius de Paula Negreiros

AV.06:- Em 12 de novembro de 2.024.
INDISPONIBILIDADE DE BENS
Por Ordem de Indisponibilidade de 04 de novembro de 2.024, protocolo de indisponibilidade 202411.0416.03681755-IA-640, do processo nº.02135001320055020029, do TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo - SP – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Protocolo nº.147.042 de 05/11/2.024, **verifica-se que foi decretada a indisponibilidade dos bens** de **APARECIDO HUGO CARLETTI**, já qualificado.
Selo Digital: 1125813E10000A348565M624E.
Escrevente autorizado: Ângelo Luís Jorge Coelho

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - dda0c14
PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - daf1a39

Valide aqui
este documento

Matrícula 52.768 | Ficha 10-Verso

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA
112581.2.0052768-48

AV.07:- Em 24 de fevereiro de 2.025.
INDISPONIBILIDADE DE BENS
Por Ordem de Indisponibilidade de 17 de fevereiro de 2.025, protocolo de indisponibilidade 202502.1711.03844475-IA-380, do processo nº.01492006920055020311, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Tribunal Superior do Trabalho – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Protocolo nº.149.762 de 17/02/2.025, **verifica-se que foi decretada a indisponibilidade dos bens** de **APARECIDO HUGO CARLETTI**, já qualificado.
Selo Digital: 1125813E1000052768000725D.
Escrevente autorizada: Bruna Gomes dos Reis

AV.08:- Em 28 de fevereiro de 2.025.
INDISPONIBILIDADE DE BENS
Por Ordem de Indisponibilidade de 21 de fevereiro de 2.025, protocolo de indisponibilidade 202502.2122.03858082-IA-238, do processo nº.00578001120075020082, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Tribunal Superior do Trabalho – São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Protocolo nº.149.909 de 21/02/2.025, **verifica-se que foi decretada a indisponibilidade dos bens** de **APARECIDO HUGO CARLETTI**, já qualificado.
Selo Digital: 1125813E1000052768000825B.
Escrevente autorizada: Bruna Gomes dos Reis

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PJe Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - dda0c14
PJe Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - daf1a39

Valide aqui
este documento

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS-SP

(Pedido Nº 14169)

certidao@2registro.com.br
www.2registro.com.br

CERTIFICO que a presente reprodução está conforme o original da Matrícula e que foi extraída de acordo com o parágrafo primeiro do artigo 19 da Lei nº. 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos). Os ônus e as alienações constam da própria matrícula. **CERTIFICO TAMBÉM** que as pesquisas acerca dos títulos protocolizados (contraditório) observaram as **prenotações em vigor até o dia útil imediatamente anterior, desde que não tenham sido canceladas nesta data. CERTIFICO AINDA** que a presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para a validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. **CERTIFICO FINALMENTE** que o 2º Registro de Imóveis foi instalado em 02 de julho de 2.003 e, a partir dessa data, o município de Monteiro Lobato, o 2º Subdistrito de São José dos Campos e os Distritos de Eugênio de Melo e São Francisco Xavier passaram a pertencer a este Registro de Imóveis, sendo que antes da instalação desta Serventia pertenciam ao 1º Registro de Imóveis de São José dos Campos. O referido é verdade e dou fé. **RESSALVA-SE** que certidão de matrícula de que constar registro de **loteamento, incorporação** ou **condomínio edilício não** cumpre a função de certidão de propriedade e negativa de ônus e alienações de lotes ou de unidades autônomas construídas ou em construção, integrantes do respectivo empreendimento. **São José dos Campos, 12 de Maio de 2025.**

Certidão Isenta de Custas e Emolumentos.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9AAUT-RNJ4V-UJUHQ-3SYNQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Assinado digitalmente por LUCAS NUNES DA SILVA SIMÃO - ESCREVENTE AUTORIZADO - 12/05/2025 às 11:47:47

Ao Oficial.....:	R$ 0,00	Certidão expedida com base nos dados atualizados até as 16:00 horas do dia anterior.
Ao Estado.....:	R$ 0,00	SÃO JOSÉ DOS CAMPOS 12 de maio de 2025
Ao IPESP.....:	R$ 0,00	Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 60 "c").
Ao Reg.Civil.:	R$ 0,00	Pedido: 014169
Ao Trib.Just.:	R$ 0,00	Nº Selo: 1125813E30141690012768252
Ao Município	R$ 0,00	SELOS E CONTRIBUIÇÕES RECOLHIDOS POR VERBA
Ao FEDMP...:	R$ 0,00	
Total.....:	R$ 0,00	

Documento assinado eletronicamente por CLAUDIO ROBERTO LOMONICO, em 15/05/2025, às 11:41:47 - dda0c14
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25051511414448200000400586991?instancia=1
Número do processo: 0230800-76.2007.5.02.0074
Número do documento: 25051511414448200000400586991

Documento assinado eletronicamente por FRANCIANE APARECIDA ROSA, em 07/04/2026, às 17:59:15 - daf1a39
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26040717504252600000453585844?instancia=1
Número do processo: 0230800-76.2007.5.02.0074
Número do documento: 26040717504252600000453585844