PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO - SP

39ª Vara do Trabalho

Processo Nº 0000375-14.2014.5.02.0039

AUTO DE (RE)AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 17 dias do mês de Dezembro do ano de 2024, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado nº 419666, passado a favor de Valton Santos contra OPM Marcenaria LTDA e outros(1), para pagamento da importância de R$ _____, atualizada até _____, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e (re)avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: O apartamento nº 64 localizado no 6º andar do Edifício Monte Pascoal, à Rua Antonio Barba nº 192, no 39º Subdistrito, V. Magdalena, com área útil de 39,22 m², comum de 28,30 m², área de garagem de 28,28 m² e área total de 95,80 m² (...)

Percentual Reavaliado: 50%

Matrícula nº: 60312 Cartório: 10º cart. de Registro de Imóveis

Nº Contribuinte PMSP: 081.025.0086-7

Endereço atualizado: Rua Antonio Barba, 192, apt. 64.

Benfeitorias não constantes na matrícula: Nada consta

Ocupação Atual: Inquilina desconhecida

Avaliação: R$ 300.000,00 (trezentos mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: Valor do metro quadrado e estado geral do imóvel.

Oficial de Justiça Avaliador

PJe Documento assinado eletronicamente por ALICE QUINTELA LOPES OLIVEIRA, em 17/12/2024, às 12:00:18 - bedaf85
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24121712001434100000381185673?instancia=1
Número do processo: 0000375-14.2014.5.02.0039
Número do documento: 24121712001434100000381185673

PJe Documento assinado eletronicamente por KENIA MARIA NOMA DE MELO, em 15/10/2025, às 16:19:47 - a878f5f

Documento assinado eletronicamente por FERNANDO LUIZ LUCCHESI CARNEIRO LEAO MONTEIRO, em 11/08/2026, às 10:38:06 - ec03d9a
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26081110380186300000478976148?instancia=1
Número do processo: 0001147-55.2011.5.02.0241
Número do documento: 26081110380186300000478976148