Extrato válido para 15/07/2026

Cidade de São Paulo

Procuradoria Geral do Município

Consulta e Pagamento de Dívidas

IPTU - 169.086.0041-5

Consolidação dos Débitos	
Dívidas Não Ajuizadas	87.814,59
Dívidas Ajuizadas	354.525,42
Encargos	46.886,13
Valor total de dívidas em aberto	**R$ 489.226,14**

Nº Dívida	Exercício	Tipo de Débito	Valor	Encargos	Notificação	Situação	Posição
607.521.5/15-8	2014	IPTU	36.754,39	3.794,06	20	Ajuizado	Em Aberto
552.400.8/17-1	2016	IPTU	48.046,08	4.804,60	10	Ajuizado	Em Aberto
546.090.5/18-4	2017	IPTU	51.376,56	5.651,41	10	Ajuizado	Em Aberto
537.071.1/19-4	2018	IPTU	47.632,32	5.239,55	10	Ajuizado	Em Aberto
533.288.5/22-9	2013	IPTU	468,59	11.022,46	10	Ajuizado	Em Aberto
533.288.5/22-9	2015	IPTU	15.896,45	0,00	10	Ajuizado	Em Aberto
533.288.5/22-9	2019	IPTU	44.342,94	0,00	10	Ajuizado	Em Aberto
533.288.5/22-9	2020	IPTU	40.984,22	0,00	10	Ajuizado	Em Aberto
557.143.1/22-9	2021	IPTU	35.748,71	3.932,35	10	Ajuizado	Em Aberto
525.361.6/23-3	2022	IPTU	33.275,16	3.660,26	10	Ajuizado	Negativado
	2023	IPTU	30.805,36	3.080,53	10	Não Ajuizado	Negativado
	2024	IPTU	28.296,95	2.829,69	10	Não Ajuizado	Negativado
	2025	IPTU	28.712,28	2.871,22	10	Não Ajuizado	Em Aberto

PJe Documento assinado eletronicamente por RAPHAEL BARBOSA FREIXEDA, em 18/07/2026, às 11:31:26 - 1f71f4f

Extrato válido para 15/07/2026

Cidade de
São Paulo

Procuradoria
Geral do Município

Consulta e Pagamento de Dívidas

IPTU - 169.086.0041-5

Documento assinado eletronicamente por RAPHAEL BARBOSA FREIXEDA, em 18/07/2026, às 11:31:26 - 1f71f4f
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26071811305342200000474285562?instancia=1
Número do processo: 1001154-79.2023.5.02.0703
Número do documento: 26071811305342200000474285562

prefeitura.sp.gov.br

Consulta IPTU 2026 - Edital da Emissão Geral

Cadastro do Imóvel: 169.086.0041-5

Dia de Vencimento (opção via atualização cadastral)	03
Vencimento da 1ª parcela ou do pagamento à vista	03/02/2026
Postagem da Notificação de Lançamento no Correio	21/01/2026
Limite para recebimento da Notificação pelo Contribuinte	26/01/2026
Período para emissão de boleto via Internet ou solicitá-la nas Subprefeituras ou Postos do Descomplica SP	27/01/2026 a 02/02/2026
Valor Total do IPTU a pagar (R$)	22.702,30
Valor para pagamento à vista com desconto (R$)	22.021,23
Número de Parcelas	10
Valor do IPTU por parcela (R$)	2.270,23

Endereço para entrega da Notificação de Lançamento do IPTU 2026
R PDE JOSE ANTONIO ROMANO
00032
PARQUE ESMERALDA SAO PAULO
05784-120

Débito Automático para pagamento parcelado:
O contribuinte pode optar pelo débito automático das parcelas em conta corrente. Esta opção de pagamento é mais prática e evita a cobrança de multas por atraso. Para optar o contribuinte deve:
1 - efetuar o pagamento da primeira parcela de 2026 diretamente na agência, caixa eletrônico ou pela Internet ou usando a emissão de boletos do IPTU;
2 - preencher a autorização abaixo e entregá-la no seu banco até a data de vencimento da 1ª parcela de 2026;
3 - a partir da 2ª parcela, o pagamento mensal do IPTU 2026 será efetuado por débito automático na conta indicada na autorização, na data de seu vencimento normal;
4 - a opção também poderá ser feita durante o ano até a data de vencimento de qualquer parcela, passando a valer a partir da parcela seguinte.
Validade da autorização:
1 - a autorização continuará valendo para os anos seguintes, sempre para a opção de pagamento parcelado do IPTU;
2 - o cancelamento da opção pelo débito automático deverá ser efetuado no seu banco.

PREFEITURA DE SÃO PAULO

AUTORIZAÇÃO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO EM CONTA CORRENTE

IDENTIFICADOR PARA DÉBITO AUTOMÁTICO
331.690.860.041.526.000.000.097.3

BANCO	AGÊNCIA Nº	CONTA CORRENTE Nº
NOME		
CPF/CNPJ	DATA	ASSINATURA

Autorizo o débito automático em minha conta corrente acima especificada, dos valores referentes às Parcelas do IPTU, a ser realizado na data do respectivo vencimento.

Observação: Essas informações referem-se a janeiro de 2026.

Copyright SIGRC

Documento assinado eletronicamente por RAPHAEL BARBOSA FREIXEDA, em 18/07/2026, às 11:31:26 - 2bf8781
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26071811305363300000474285569?instancia=1
Número do processo: 1001154-79.2023.5.02.0703
Número do documento: 26071811305363300000474285569