Este documento foi gerado pelo usuário 066.***.***-81 em 28/01/2026 12:32:04
Número do documento: 23090110515805300000123848962
https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23090110515805300000123848962
Assinado eletronicamente por: Ary Fruto - 01/09/2023 10:51:58

MATRIC. 24.876 | FICHA 001

VARA ÚNICA Feliz Natal fls. 10

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO

LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

DATA:-20.10.04: LOTE nº 14 (QUATORZE), da QUADRA nº 33 (TRINTA E TRÊS), com a área de 600,00M2 (SEISCENTOS METROS QUADRADOS), situada no Núcleo Colonial Rio Ferro. as margens da Rodovia MT-225, Km 81, Loteamento da Sede do Município de FELIZ NATAL. Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações:- AO NORTE:- Com o Lote nº 15, por 40,00 metros; AO LESTE- Com o Lote 05, por 15,00 metros; AO SUL- Com o Lote nº 13, por 40,00 metros; AO OESTE- Com a Avenida Maravilha, por 15,00 metros. -***

PROPRIETÁRIA:- COLONIZADORA DEBASTIANI LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF sob nº 26.605.568/0001-20, estabelecida na Rodovia. MT-225, Km 81, em Feliz Natal-MT. -***

NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:- R-02 da Matricula nº 14.816 do livro nº 02, deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 20 de Outubro de 2.004. Osvaldo Reiners. Oficial.-***

R-01-24.876:- DATA:-20.10.04:- Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 15 de Setembro de 2.004, nas Notas do Cartório do Registro Civil e Tabelionato de Feliz Natal/MT, às fls. 061/062, do livro 001, o imóvel da presente matrícula foi adquirido por **CÉLIO SCARIOT.** brasileiro, casado com **DIANA MARGOTH SCARIOT,** pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, conforme Certidão de Casamento nº 576, fls. 190, do livro 2-B AUX, do Ofício do Registro Civil das Pessoas Naturais de São Miguel do Oeste/SC, Comerciante, portador da CI RG nº 620.230-SSP/SC e inscrito no CIC nº 304.782.439-87, e **PAULO NATALINO SCARIOT**, brasileiro, casado com **ROSANE MARIA OLIVEIRA DE SOUZA SCARIOT,** pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, conforme Certidão de Casamento nº 1795, fls. 200, do livro 4-B/AUX, do Ofício do Registro Civil das Pessoas Naturais de São Miguel do Oeste/SC, Comerciante, portador da CI RG nº 1.158.123-SSP/SC e inscrito no CIC nº 477.483.389-49, ambos residente e domiciliado na Avenida Maravilha, nº 195, em Feliz Natal/MT., por compra feita a **COLONIZADORA DEBASTIANI LTDA,** inscrita no CNPJ sob nº 26.605.568/0001-20 e Inscrição Estadual nº 13.096.540-5, com sede na Rua Mondai, nº 935, Centro, em Feliz Natal-MT, no ato representada por sua sócia MARILENE DEBASTIANI, brasileira, casada, Empresária, portadora da CI RG nº 12/R-615.891-SSI/SC e inscrita no CIC nº 502.736.551-91, residente e domiciliada em Feliz Natal-MT; pelo preço de R$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais). Não havendo condições especiais. REF nº 61.453 do livro 01-B; ITBI no valor de R$ 300,00; DOI conforme consta na escritura. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 20 de Outubro de 2.004. Osvaldo Reiners. Oficial.-***

1º SERVIÇO REGISTRAL E NOTARIAL
CERTIDÃO
( )
I.C.
2 5 2004
SINOP - MT

Andréa Santiago Reiners Silva
OFICIAL SUBSTITUTA

Este documento foi gerado pelo usuário 543.***.***-44 em 30/08/2023 08:11:09
Número do documento: 21071409384083700000058868471
https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21071409384083700000058868471
Assinado eletronicamente por: ALINE SANCHES CREMONINI - 14/07/2021 09:38:42